

INDEX DU BÂTIMENT ET TRAVAUX PUBLICS

Variation mensuelle : + 0,0 %

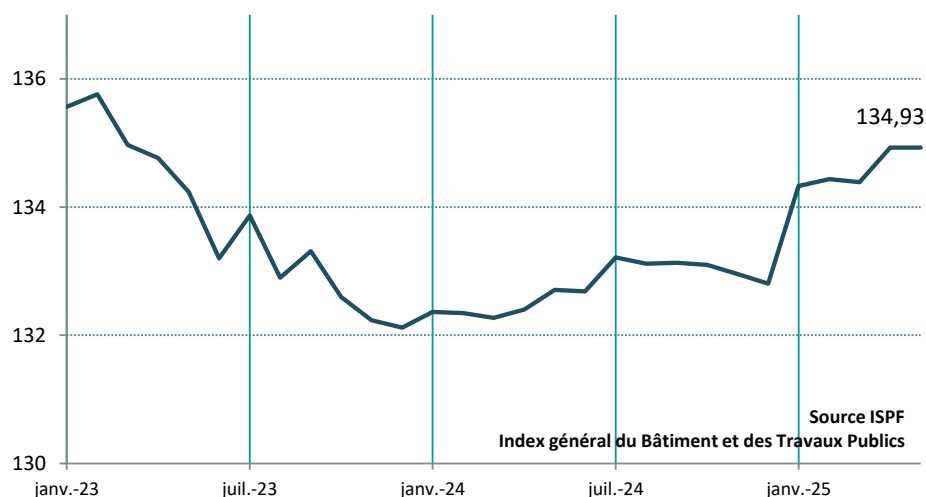
En mai 2025, l'index du Bâtiment et Travaux Publics (BTP) est stable et reste à 134,93. Cette stabilité s'explique par l'augmentation des prix des matériaux chimiques (+ 0,3 %) et des matériaux électriques (+ 0,2 %) compensée par la baisse des matériaux métalliques (- 0,4 %) et des matériaux minéraux (- 0,5 %). Sur douze mois, l'index général du Bâtiment et Travaux Publics augmente de 1,7 %.

Dans le Bâtiment, l'index du Gros Oeuvre est en baisse de 0,1 % et celui du Second Oeuvre est stable par rapport au mois précédent. Sur douze mois, l'index général du Bâtiment augmente de 0,9 %.

Dans les Travaux Publics, l'index du Génie Civil augmente de 0,1 % tandis que celui des Travaux Spécialisés baisse de 0,1 % par rapport au mois précédent. Sur douze mois, l'index général des Travaux Publics augmente de 2,6 %.

ÉVOLUTION DE L'INDEX GÉNÉRAL DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

Base 100 : décembre 2010

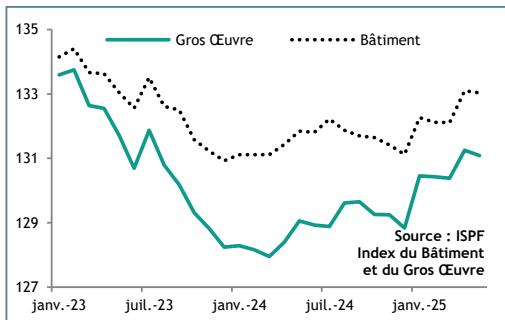


INSTITUT
DE LA
STATISTIQUE
DE LA
POLYNÉSIE FRANÇAISE

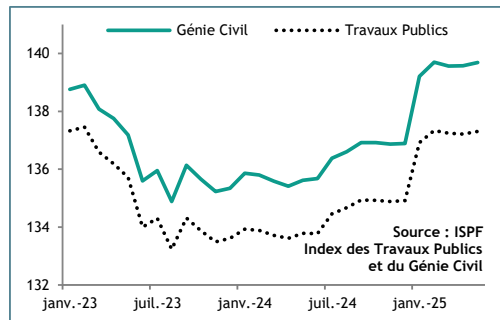
INDEX DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

Evolution des index de premier et second niveau

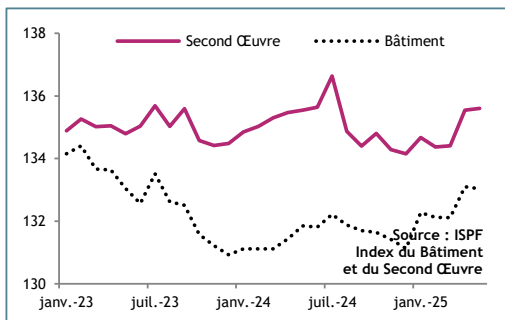
Evolution de l'index du gros œuvre (BGO 01.0)



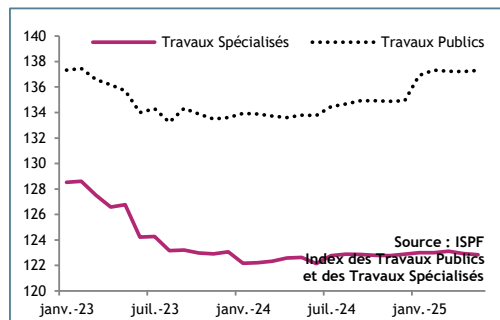
Evolution de l'index du génie civil (TGC 01.0)



Evolution de l'index du second œuvre (BSO 01.0)



Evolution de l'index des travaux spécialisés (TTS 01.0)



Contributions des postes de dépenses aux évolutions des index de premier et second niveau

Code	Variété	BTP	Bâtiment		Travaux Publics		
			Général	Gros Œuvre	Second Œuvre	Général	Génie Civil
0	Variation globale	-	-0,1	-0,1	-	0,1	0,1
1	Salaires et charges	-	-	-	-	-	-
11	Salaires	-	-	-	-	-	-
12	Charges patronales	-	-	-	-	-	-
2	Energie	-	-	-	-	-	-
21	Energies fossiles	-	-	-	-	-	-
22	Energie électrique	-	-	-	-	-	-
23	Eau	-	-	-	-	-	-
3	Matériaux de construction	-	-0,04	-0,12	0,05	0,06	0,08
31	Matériaux végétaux	-	-0,01	-0,01	-	-	-
32	Matériaux chimiques	0,11	0,07	0,08	0,07	0,16	0,17
33	Matériaux électriques	0,03	0,04	0,01	0,06	0,02	0,02
34	Matériaux métalliques	-0,06	-0,09	-0,11	-0,07	-0,02	-0,02
35	Matériaux minéraux	-0,07	-0,05	-0,08	-0,02	-0,09	-0,09
4	Services	-	-0,01	-0,01	-0,01	-	-
41	Assurance	-	-	-	-	-	-
42	Transport	-	-	-	-	-	-
43	Services de location	-	-	-	-	-	-
44	Services d'hébergement et de restauration	-	-	-	-	-	-
45	Services d'entretien	-	-	-	-	-	-
46	Services administratifs	-	-	-	-	-	-
47	Services aux entreprises	-	-	-	-	-	-
48	Services informatiques	-	-	-	-	-	-

Information méthodologique

La contribution aux évolutions se définit comme une mesure de la variation en point d'index en pondérant les variations des grands postes de charges. Les contributions peuvent être, en valeur absolue, supérieures à la variation de l'index puisqu'un taux de croissance peut être positif ou négatif. Des compensations s'effectuent alors entre variations positives et négatives. La somme des contributions en points donne la variation de l'index.

Source : ISPF

INDEX DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS : BASE 100 DÉCEMBRE 2010

Code	Niv.	Libellé	Abrégé	Pond.	Indice mai-25	Variations (%)		
						Sur 1 mois	Depuis Janv.	Sur 12 mois
0	0	Index général du BTP	BTP 00.0	1 000 000	134,93	-	1,6	1,7
1	1	Index général du Bâtiment	BTG 01.0	572 693	133,03	-0,1	1,5	0,9
11	2	Index général du Gros œuvre	BGO 01.0	319 696	131,09	-0,1	1,8	1,6
1101	3	Gros œuvre, béton armé sur Tahiti	BGO 02.1	74 897	129,11	-0,1	0,6	0,6
1102	3	Gros œuvre, béton armé hors Tahiti	BGO 02.2	32 075	127,18	-0,1	0,6	0,6
1103	3	Charpente métallique	BGO 03.1	77 378	133,03	-0,3	2,8	2,0
1104	3	Charpente bois	BGO 03.2	2 360	168,55	-0,6	-0,9	-4,4
1105	3	Couvertures métalliques	BGO 04.1	93 432	129,10	-	3,1	3,2
1106	3	Couvertures végétales	BGO 04.2	4 343	231,51	-0,3	-1,3	-3,2
1107	3	Étanchéité multicouche bitume	BGO 05.1	18 949	129,30	-0,1	1,2	2,2
1108	3	Étanchéité multicouche résine	BGO 05.2	15 202	134,80	-	0,6	1,2
1109	3	Photov. - Inst. En toiture sans Stockage	BGO 06.1	472	77,22	-	-1,6	0,7
1110	3	Photov. - Inst. En toiture avec Stockage	BGO 06.2	588	103,92	-	-1,6	0,4
12	2	Index général du Second œuvre	BSO 01.0	252 998	135,60	-	1,1	-
1201	3	Revêtement carrelage	BSO 02.1	2 516	127,48	-0,7	-0,2	0,2
1202	3	Revêtement parquet	BSO 02.2	95	108,19	-	0,5	-0,7
1203	3	Revêtement souple	BSO 02.3	303	121,40	-	0,1	-0,1
1204	3	Menuiseries bois	BSO 03.1	1 633	135,06	-	0,8	0,6
1205	3	Menuiseries aluminium	BSO 03.2	22 045	151,74	-0,6	2,0	1,5
1206	3	Plomberie - Installation sanitaire	BSO 04.1	3 174	126,40	-0,1	-1,1	-0,6
1207	3	Plomberie - Installation solaire	BSO 04.2	395	130,93	0,8	1,2	1,0
1208	3	Installation par climatisation individuelle	BSO 05.1	3 777	142,75	0,1	0,9	0,7
1209	3	Installation par climatisation centralisée	BSO 05.2	21 995	139,30	0,3	1,5	-1,4
1210	3	Installation frigorifique	BSO 05.3	3 800	141,20	-	1,6	1,7
1211	3	Ventilation	BSO 05.4	6 847	131,86	-	-	-4,2
1212	3	Installation électrique courant fort	BSO 06.1	110 880	139,82	0,1	0,8	-0,9
1213	3	Installation électrique courant faible	BSO 06.2	25 743	129,90	-	0,8	-1,8
1214	3	Peinture	BSO 07.0	33 765	126,69	-	0,4	1,8
1215	3	Travaux d'ingénierie sur Tahiti et Moorea	BSO 08.1	11 145	114,74	-	3,2	3,0
1216	3	Travaux d'ingénierie hors Tahiti et Moorea	BSO 08.2	4 884	117,94	0,1	2,8	2,7
2	1	Index général des Travaux Publics	TPG 01.0	427 307	137,31	0,1	1,8	2,6
21	2	Index général du Génie civil	TGC 01.0	366 916	139,69	0,1	2,0	3,0
2101	3	Ouvrage d'art	TGC 02.0	5 640	128,32	-0,2	0,8	1,3
2102	3	Fondations spéciales terrestres béton	TGC 03.1	429	140,87	-0,2	1,4	4,5
2103	3	Fondations spéciales terrestres métallique	TGC 03.2	391	142,78	-0,3	4,8	-0,5
2104	3	Fondations spéciales maritimes béton	TGC 03.3	215	135,75	-0,2	1,0	4,6
2105	3	Fondations spéciales maritimes métallique	TGC 03.4	387	134,70	-0,3	4,5	-0,9
2106	3	Dragages maritimes	TGC 04.0	3 703	112,83	-	0,1	0,4
2107	3	Routes et aéroports, voiries et réseaux divers	TGC 05.0	62 558	133,67	0,1	1,6	2,5
2108	3	Trav. d'enrob. Avec fourn. De bitume / granulats sur Tahiti	TGC 06.1	144 771	148,68	0,4	3,4	5,0
2109	3	Trav. d'enrob. Avec fourn. De bitume / granulats hors Tahiti	TGC 06.2	36 951	138,19	0,3	2,7	3,9
2110	3	Réseaux d'assainissement	TGC 07.1	15 207	132,46	-0,6	-	-0,5
2111	3	Station de pompage et de traitement	TGC 07.2	10 421	136,82	-0,1	1,4	1,6
2112	3	Réseaux sous pression enterrés	TGC 07.3	25 526	133,48	-0,8	-0,1	-1,0
2113	3	Travaux d'électrification aériens	TGC 08.1	15 544	144,50	-0,1	0,6	2,7
2114	3	Travaux d'électrification souterrains	TGC 08.2	15 343	137,61	-0,4	0,7	1,3
2115	3	Travaux de câblage télécom aériens	TGC 08.3	8 603	125,33	-0,1	0,2	1,0
2116	3	Travaux de câblage télécom souterrains	TGC 08.4	21 228	126,79	-1,1	-1,6	-3,1
22	2	Index général des Travaux Spécialisés	TTS 01.0	60 391	122,84	-0,1	-	0,2
2201	3	Terrassement	TTS 02.1	18 507	123,34	-	0,1	0,2
2202	3	Enrochement	TTS 02.2	18 416	115,86	-	0,1	-1,1
2203	3	Concassage	TTS 02.3	7 688	117,61	-	0,2	0,5
2204	3	Dynamitage	TTS 02.4	543	169,90	-	0,1	0,3
2205	3	Sondages et forages	TTS 03.0	1 181	125,95	-	0,8	1,5
2206	3	Protect® Talus - Aménagement par gunitage	TTS 04.1	4 011	139,61	-0,3	0,9	6,7
2207	3	Protect® Talus - Aménagement par grillage de protect®	TTS 04.2	3 130	128,69	-0,2	0,7	1,3
2208	3	Protection Talus - Aménagement par végétalisation	TTS 04.3	5 616	145,56	-0,4	-2,2	-1,6
2209	3	Photovolt. - Installat® complète avec Infrast. et Stockage	TTS 05.0	1 298	112,99	-	-0,1	1,2
5101	3	Produits et Services Divers	PSD		114,62	-	0,4	1,5

Source : ISPF

CONTRIBUTION À LA VARIATION DES INDEX DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

Libellé	Libellé	Variation mensuelle	Salaires et charges	Energie	Matériaux	Produit et Services Divers
Gros œuvre	BGO 02.1 - Gros œuvre, béton armé sur Tahiti	-0,1	-	-	-0,2	0,1
	BGO 02.2 - Gros œuvre, béton armé hors Tahiti	-0,1	-	-	-	0,1
	BGO 03.1 - Charpente métallique	-0,3	-	-	-0,4	0,2
	BGO 03.2 - Charpente bois	-0,6	-	-	-0,6	-
	BGO 04.1 - Couvertures métalliques	-	-	-	-	-
	BGO 04.2 - Couvertures végétales	-0,3	-	-	-0,4	0,1
	BGO 05.1 - Etanchéité multicouche bitume	-0,1	-	-	-0,8	0,7
	BGO 05.2 - Etanchéité multicouche résine	-	-	-	-0,2	0,2
	BGO 06.1 - Photov. - Inst. En toiture sans Stockage	-	-	-	-0,1	0,1
	BGO 06.2 - Photov. - Inst. En toiture avec Stockage	-	-	-	-0,1	-
Second œuvre	BSO 02.1 - Revêtement carrelage	-0,7	-	-	-0,9	0,3
	BSO 02.2 - Revêtement parquet	-	-	-	-	-
	BSO 02.3 - Revêtement souple	-	-	-	-	-
	BSO 03.1 - Menuiseries bois	-	-	-	-0,2	0,2
	BSO 03.2 - Menuiseries aluminium	-0,5	-	-	-0,6	-
	BSO 04.1 - Plomberie - Installation sanitaire	-0,1	-	-	-0,5	0,4
	BSO 04.2 - Plomberie - Installation solaire	0,8	-	-	6,3	-5,6
	BSO 05.1 - Installation par climatisation individuelle	0,1	-	-	0,2	-0,1
	BSO 05.2 - Installation par climatisation centralisée	0,3	-	-	1	-0,7
	BSO 05.3 - Installation frigorifique	-	-	-	-	-
	BSO 05.4 - Ventilation	-	-	-	-	-
	BSO 06.1 - Installation électrique courant fort	0,1	-	-	0,2	-
	BSO 06.2 - Installation électrique courant faible	-	-	-	0,1	-
	BSO 07.0 - Peinture	-	-	-	-	-
	BSO 08.1 - Travaux d'ingénierie sur Tahiti et Moorea	-	-	-	-	-
	BSO 08.2 - Travaux d'ingénierie hors Tahiti et Moorea	0,1	-	-	-	0,1
Génie civil	TGC 02.0 - Ouvrage d'art	-0,2	-	-	-0,3	0,1
	TGC 03.1 - Fondations spéciales terrestres béton	-0,2	-	-	-0,3	0,1
	TGC 03.2 - Fondations spéciales terrestres métallique	-0,3	-	-	-0,4	0,1
	TGC 03.3 - Fondations spéciales maritimes béton	-0,2	-	-	-0,3	0,1
	TGC 03.4 - Fondations spéciales maritimes métallique	-0,3	-	-	-0,4	0,1
	TGC 04.0 - Dragages maritimes	-	-	-	-	-
	TGC 05.0 - Routes et aéroports, voiries et réseaux divers	0,1	-	-	0,2	-
	TGC 06.1 - Trav. d'enrob. Avec fourn. De bitume / granulats sur Tahiti	0,4	-	-	0,4	-
	TGC 06.2 - Trav. d'enrob. Avec fourn. De bitume / granulats hors Tahiti	0,3	-	-	0,3	-
	TGC 07.1 - Réseaux d'assainissement	-0,6	-	-	-1,1	0,5
	TGC 07.2 - Station de pompage et de traitement	-0,1	-	-	-0,1	-
	TGC 07.3 - Réseaux sous pression enterrés	-0,8	-	-	-1,2	0,4
	TGC 08.1 - Travaux d'électrification aériens	-0,1	-	-	-0,1	-
	TGC 08.2 - Travaux d'électrification souterrains	-0,4	-	-	-0,5	0,2
	TGC 08.3 - Travaux de câblage télécom aériens	-	-	-	-0,3	0,2
	TGC 08.4 - Travaux de câblage télécom souterrains	-1,1	-	-	-1,4	0,3
Travaux spécialisés	TTS 02.1 - Terrassement	-	-	-	-0,2	0,2
	TTS 02.2 - Enrochement	-	-	-	-0,1	-
	TTS 02.3 - Concassage	-	-	-	-	-
	TTS 02.4 - Dynamitage	-	-	-	-	-
	TTS 03.0 - Sondages et forages	-	-	-	-	-
	TTS 04.1 - Protect° Talus - Aménagement par gunitage	-0,3	-	-	-1	0,7
	TTS 04.2 - Protect° Talus - Aménagement par grillage de protect°	-0,2	-	-	-0,3	0,2
	TTS 04.3 - Protection Talus - Aménagement par végétalisation	-0,4	-	-	-1,4	1
	TTS 05.0 - Photovolt. - Installat° complète avec Infrast. et Stockage	-	-	-	-0,2	0,1

Source : ISPF

PRIX UNITAIRES MOYENS DE CERTAINS MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Code	Libellé	Unité	Quantité	Prix moyens en F.CFP		Variation en %
				avr-25	mai-25	
3	Matériaux de construction					
31	Matériaux végétaux					
310101	Contreplaqué de coffrage	U	1	5 779	5 811	0,6
310102	Planche de rive	Sft	1	316	313	-0,9
310201	Kohu	Sft	1	1 412	1 412	-
310202	Méranti	Sft	1	684	684	-
310204	Sapin	Sft	1	240	238	-0,8
32	Matériaux chimiques					
320302	Bitume	T	1	136 622	137 964	1,0
320401	Boîte de dérivation	U	1	660	660	-
320402	Boîte encastrée Ecobanche	U	1	381	381	-
321101	Lasure	L	1	3 159	3 159	-
321106	Peinture Glycérophthalique	L	1	3 313	3 313	-
321604	Résine	kg	1	869	869	-
321805	Tuyau PEHD alimentation	m	1	445	445	-
321808	Tuyau PVC évacuation (norme M1)	m	1	2 175	1 998	-8,1
33	Matériaux électriques					
330102	Interrupteur	U	1	1 819	1 886	3,7
330103	Prise de courant	U	1	1 307	1 319	0,9
330303	Câble en cuivre	Mètre L	1	790	788	-0,3
330304	Câble informatique	Mètre L	1	169	169	-
330401	Barrettes de dominos	U	1	637	643	0,9
330402	Connecteurs rapides	U	10	628	605	-3,7
330901	Panneau photovoltaïque	Watt Crête	1	115	115	-
34	Matériaux métalliques					
340201	Acier tor	m	1	178	177	-0,6
340203	Cornière	m	1	554	554	-
340204	Métal déployé	m²	1	1 860	1 860	-
340210	Treillis soudé	m²	1	731	727	-0,5
340501	Chemin de câble galvanisé à chaud	m	1	2 825	2 806	-0,7
341201	Fer U	m	1	706	706	-
341604	Tube carré	m	1	907	907	-
341605	Tuyau en cuivre	Mètre L	1	1 349	1 349	-
341606	Tuyau galvanisé	m	1	771	771	-
35	Matériaux minéraux					
350101	Agrégat diamètre 06	m3	1	6 127	6 068	-1,0
350103	Agrégat diamètre 10	m3	1	7 010	6 845	-2,4
350108	Agrégat diamètre 60	m3	1	4 754	4 754	-
350301	Sable de tranchée	m3	1	6 866	6 547	-4,6
350602	Ciment prise mer	kg	1	23	23	-

INDEX DU BÂTIMENT - ANCIENNES SERIES : BASE 100 DÉCEMBRE 2010*

Code	Niv.	Libellé	Abrégé	mai-25	Variations en %		
					Sur 1 mois	Depuis Janv.	Sur 12 mois
3101	3	Gros œuvre, béton armé	FUSBT 01.0	128,53	-0,1	0,6	0,6
3102	3	Etanchéité multicouche	FUSBT 02.0	131,50	-0,1	1,0	1,8
3103	3	Plomberie sanitaire	FUSBT 03.0	126,86	-	-0,9	-0,4
3104	3	Ventilation et conditionnement d'air	FUSBT 04.0	138,35	0,2	1,2	-1,4
3105	3	Electricité	FUSBT 05.0	137,84	0,1	0,8	-1,0
3106	3	Index ingénierie	FUSBT 06.0	115,70	-	3,1	2,9
3201	3	Ouvrage d'art en site terr., fluv. ou marit. et fondations spé.	FUSTP 01.0	130,48	-0,2	1,3	1,4
3202	3	Terrassements généraux	FUSTP 02.0	119,60	-	0,1	-0,4
3203	3	Trav. d'enrob., fab. et mise en œuv. (avec fourn. de bit. / grz	FUSTP 03.0	146,59	0,4	3,3	4,8
3204	3	Canalisat°, égouts, assainiss. et adduct° d'eau avec fourniture	FUSTP 04.0	133,84	-0,6	0,2	-0,4
3205	3	Réseaux d'électrification	FUSTP 05.0	133,70	-0,5	-0,2	0,1

* Anciennes séries calculées / Séries aujourd'hui scindées

Source : ISPF



PRODUITS ET SERVICES DU BTP - BASE 100 DÉCEMBRE 2010

Code	Niv.	Libellé	Pond.	mai-25	Variations (%)		
					Sur 1 mois	Depuis Janv.	Sur 12 mois
0	0	Produits et services du BTP	1 000 000	134,93	-	1,6	1,7
1	1	Salaires et charges	344 743	127,30	-	1,5	1,5
11	2	Salaires	211 441	121,18	-	2,2	2,2
1101	3	Salaires du bâtiment	146 124	122,55	-	-	-
1102	3	Salaires de l'industrie	65 317	118,12	-	7,8	7,8
12	2	Charges patronales	133 302	140,45	-	-	-
1201	3	Charges patronales du bâtiment	89 000	140,57	-	-	-
1202	3	Charges patronales de l'industrie	44 302	140,19	-	-	-
2	1	Energie	68 310	114,34	-	0,1	0,1
21	2	Energies fossiles	58 524	110,65	-	-	-
2101	3	Carburants	58 524	110,65	-	-	-
22	2	Energie électrique	6 617	124,85	-	-	-
2201	3	Energie électrique	6 617	124,85	-	-	-
23	2	Eau	3 170	251,29	-	2,2	2,2
2301	3	Eau	3 170	251,29	-	2,2	2,2
3	1	Matériaux de construction	439 270	153,29	-	2,3	2,1
31	2	Matériaux végétaux	22 713	157,23	-0,1	-1,1	-5,5
3101	3	Bois de coffrage	9 357	171,72	-0,3	-3,1	-8,1
3102	3	Bois massif	2 902	225,89	-0,9	-3,4	-8,8
3103	3	Fibre végétale	1 465	143,44	-	-	-
3104	3	Parquet	48	95,00	-	0,9	-1,7
3105	3	Porte	50	97,25	-0,7	-5,0	-5,6
3107	3	Tuile	2 254	340,22	-	-0,5	-0,5
3108	3	Mobilier	113	34,97	-1,0	-6,6	-12,9
3109	3	Papeterie	6 525	102,63	0,4	3,5	-2,5
32	2	Matériaux chimiques	164 120	166,60	0,3	3,6	4,5
3201	3	Adjuvant Béton	1 226	120,84	-	-	9,3
3202	3	Autres produits chimiques	3 060	144,96	-	0,9	5,4
3203	3	Bitume	72 373	191,08	1,0	7,1	10,2
3204	3	Boîtier	3 365	152,95	-	5,4	2,3
3205	3	Colle	146	140,56	-	-0,3	3,4
3206	3	Gaine	5 532	129,69	-	1,6	-3,9
3207	3	Gaz	60	147,59	8,2	8,2	8,2
3208	3	Goulotte	6 344	104,96	0,4	-5,1	-12,0
3209	3	Huile	2 105	136,73	-	-	-
3210	3	Isolant	8 352	158,33	-	-	-
3211	3	Peinture et lasure	19 034	136,42	-	0,3	2,7
3212	3	Pneu	19 594	168,61	-	0,4	0,8
3213	3	Produit de forage	78	243,24	-	10,3	10,3
3214	3	Produit de scellement	42	138,95	-	-	23,1
3215	3	Produit de végétalisation	848	218,01	-	-11,9	-11,9
3216	3	Produits d'étanchéité	6 511	133,40	-0,2	-0,4	0,3
3217	3	Revêtement	86	110,33	-	-	-
3218	3	Tuyau	13 720	152,89	-2,7	-0,6	-5,4
3219	3	Produits textiles	1 342	138,50	1,4	2,7	8,3
3220	3	Explosifs	303	250,60	-	-	-
33	2	Matériaux électriques	85 554	150,22	0,2	1,9	3,8
3301	3	Accessoires électriques	9 931	192,73	2,3	2,3	4,2
3302	3	Appareil de climatisation	7 312	149,24	-	1,5	0,6
3303	3	Câble	20 132	158,78	-0,2	0,5	3,8
3304	3	Connectique	4 924	201,94	-1,6	1,0	-2,3
3305	3	Disjoncteur	5 576	131,29	0,7	3,4	0,6
3306	3	Fibre optique	121	115,37	-	-	-
3307	3	Luminaire	10 899	147,82	0,2	2,6	9,2
3308	3	Onduleur	369	198,58	-	-8,7	-8,7
3309	3	Panneau photovoltaïque	350	43,34	-	-1,5	2,7
3310	3	Tableau électrique	10 488	189,71	-	5,6	11,4
3311	3	Autre équipement électrique	2 852	130,16	0,1	3,6	-0,2
3312	3	Outillage	12 600	102,22	-	0,2	-0,6

Source : ISPF

PRODUITS ET SERVICES DU BTP - BASE 100 DÉCEMBRE 2010

Code	Niv.	Libellé	Pond.	mai-25	Variations (%)		
					Sur 1 mois	Depuis Janv.	Sur 12 mois
0	0	Produits et services du BTP	1 000 000	134,93	-	1,6	1,7
3	1	Matériaux de construction	439 270	153,29	-	2,3	2,1
34	2	Matériaux métalliques	89 636	145,28	-0,4	1,7	-1,7
3401	3	Accessoires	789	138,15	-	3,1	8,3
3402	3	Armature métallique	16 097	141,43	-0,6	1,6	-0,8
3403	3	Boulonnerie	1 606	151,69	-	4,9	6,3
3404	3	Câble en acier	242	151,65	-	4,7	21,4
3405	3	Chemin de câble	7 661	131,45	-0,1	0,4	-22,7
3406	3	Cheilles	518	180,28	-	-1,7	-6,1
3407	3	Chauffe-eau et robinetterie	1 210	160,01	4,5	4,3	8,4
3408	3	Gaine	4 603	130,90	-	-1,2	-1,8
3409	3	Grillage acier	401	173,74	-5,3	-5,3	1,5
3410	3	Mat d'éclairage	102	59,50	-	22,6	22,6
3411	3	Menuiserie aluminium	9 133	201,51	-1,4	0,2	-1,1
3412	3	Poutrelle	11 124	145,06	-1,2	-0,1	3,6
3413	3	Profilé	327	149,36	-	-1,3	8,2
3414	3	Regard	1 237	149,75	-	-	7,7
3415	3	Tôle	16 265	161,88	-	-0,5	-1,3
3416	3	Tuyau métallique	6 611	157,69	-	19,8	-1,9
3417	3	Visserie	4 351	109,96	-	3,3	5,7
3418	3	Canalisation	793	118,65	-	-	-
3419	3	Outils à main	6 061	106,96	-	0,7	2,2
3420	3	Poteau	503	92,52	-	-	-
35	2	Matériaux minéraux	77 248	133,86	-0,5	1,1	1,5
3501	3	Agrégat	42 158	146,71	-0,6	-0,2	0,4
3502	3	Roche	3 138	93,51	-	-	-10,7
3503	3	Sable	2 927	106,73	-4,7	-4,7	-14,9
3504	3	Terre	0	0,00	-	-	-
3506	3	Ciment	22 133	115,13	-	4,7	6,2
3507	3	Enduit	1 088	136,73	-	1,9	5,2
3508	3	Béton	1 715	162,13	-	2,9	20,2
3509	3	Verre	2 352	157,48	-	-	-
3510	3	Carrelage	387	135,22	-3,2	-3,1	-3,1
3511	3	Équipement sanitaire	1 349	121,90	-	-1,9	-1,5
4	1	Services	147 676	111,71	-	0,2	1,7
41	2	Assurance	6 173	117,89	-	1,1	3,4
4101	3	Assurances camion	919	139,45	-	3,9	6,4
4102	3	Assurances véhicules de chantier	2 798	104,89	-	-	-
4103	3	Assurances immobilières	1 352	131,07	-	0,9	5,0
4104	3	Assurance automobile	1 104	117,57	-	0,9	6,0
42	2	Transport	43 711	107,92	-0,1	-1,7	0,2
4201	3	Transport terrestre	12 676	110,52	-	-	-
4202	3	Transport maritime	25 583	107,72	-	-	-
4203	3	Transport aérien	5 452	101,05	-0,4	-12,6	1,7
43	2	Services de location	62 468	114,19	-	1,4	2,6
4301	3	Location de gros engins terrestres	17 038	111,16	-	1,0	2,8
4302	3	Location de véhicules de transp. terrestre	19 285	113,19	-0,5	1,8	0,6
4303	3	Location de véhicules maritimes ou aériens	6 502	101,95	-	0,2	0,2
4304	3	Location immobilière	19 643	121,06	0,3	1,7	4,7
44	2	Services d'hébergement et de restauration	6 830	135,34	-	0,6	1,1
4401	3	Services d'hébergement	2 261	123,73	-	-0,9	-1,2
4402	3	Services de restauration	4 568	140,94	0,1	1,3	2,1
45	2	Services d'entretien	12 159	138,53	-	0,6	5,6
4501	3	Services d'entretien des véhicules	12 159	138,53	-	0,6	5,6
46	2	Services administratifs	1 270	120,55	-	0,1	0,1
4601	3	Contrôles et fiscalité	912	99,94	-	-	-
4602	3	Traitement des eaux et des déchets	358	257,04	-	0,2	0,2
47	2	Services aux entreprises	11 226	88,60	-	-	-0,4
4701	3	Services juridiques et techniques	10 181	109,53	-	-	-
4702	3	Services de communication	1 045	26,59	-	-	-3,1
48	2	Services informatiques	3 840	85,44	-0,1	0,4	-3,0
4801	3	Maintenance informatique	3 840	85,44	-0,1	0,4	-3,0

Source : ISPF



DÉFINITIONS, SOURCES ET METHODE

Le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics :

Le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics (BTP) regroupe toutes les activités de conception et de construction des bâtiments publics et privés, industriels ou non (Bâtiment), et des infrastructures telles que les routes ou les canalisations (Travaux publics). Le Bâtiment se décompose en Gros Œuvre (structure du bâti) et Second Œuvre (finitions). Les Travaux Publics se décomposent en Génie Civil (routes et voiries) et Travaux Spécialisés (essentiellement la construction de réseaux).

Les index du Bâtiment et des Travaux Publics :

Les index du Bâtiment et des Travaux Publics sont des instruments de mesure de l'évolution des charges auxquelles les entreprises de construction sont confrontées. Ils reflètent l'impact sur les coûts de construction de décisions exogènes à l'entreprise. Les index couvrent les différents types de chantiers auxquels les entreprises de construction sont confrontées. Par convention, on affecte aux index la valeur 100 pour une période dite de base (décembre 2010). Les index sont alors rapportés à cette valeur de référence, permettant une lecture directe des évolutions. Les index du BTP sont utilisés par des co-contractants de marchés de construction, que ces co-contractants soient publics ou privés.

Actualisation et revalorisation :

Il peut s'écouler des périodes assez longues entre le moment où un marché est contracté et le moment où les travaux démarrent réellement et certains chantiers peuvent s'étaler sur plusieurs années. Durant ces périodes, des décisions extérieures à l'entreprise peuvent venir perturber le coût estimé initialement du contrat. Pour sécuriser la réalisation des chantiers sans pénaliser les co-contractants par des décisions exogènes, il est prévu des mécanismes d'actualisation et de revalorisation.

L'**actualisation** concerne la situation où il s'est écoulé une longue période entre la passation d'un marché et le démarrage de celui-ci. Le prix du marché est alors actualisé selon la modalité suivante en Polynésie française :

Prix actualisé = Prix initial x (Valeur de l'index à la date de l'actualisation / Valeur de l'index à la date de passation du marché)

La **revalorisation** concerne la situation où un marché s'étale sur plusieurs années. A dates fixes, il est en général consenti une revalorisation du marché pendant toute la durée du chantier. Le prix du marché est alors revalorisé selon deux modalités possibles en Polynésie française :

(1) Prix revalorisé = Prix initial x (0,15 + 0,85 x Valeur de l'index à la date de l'actualisation / Valeur de l'index à la date de passation du marché)

(2) Prix revalorisé = Prix initial x (0,125 + 0,875 x Valeur de l'index à la date de l'actualisation / Valeur de l'index à la date de passation du marché)

Les nomenclatures :

Les index sont classés selon leur appartenance au secteur du Bâtiment ou à celui des Travaux Publics. Les index des niveaux agrégés sont calculés à partir des index détaillés en utilisant un jeu de pondération. Ces pondérations ont été obtenues par l'exploitation croisée de sources administratives et d'enquêtes. Les index sont fondés sur des relevés de prix de produits et répartis en quatre grands ensembles : Salaires et charges, Energie, Matériaux de construction, Produits et Services Divers.

L'échantillon de l'ISPF :

Les index du Bâtiment et des Travaux Publics reposent sur un échantillon de 1 000 relevés de prix effectués dans une centaine de points de vente. Ces relevés sont complétés par des éléments de l'indice des prix à la consommation.

TOUTES LES STATISTIQUES SONT DISPONIBLES SUR WWW.ISPF.PF

Institut de la Statistique de la Polynésie française • BP 395 - 98713 PAPEETE

Tél. : 40 47 34 34 • Fax : 40 42 72 52 • Courriel : ispf@ispf.pf

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : Philippe LIOU • REDACTRICE EN CHEF : Nadine RESNAY •

AUTEUR DE LA PUBLICATION : Sabrina SALENBIER

• Dépôt légal : Juin 2025 • ISSN 2118-478X • © ISPF

