

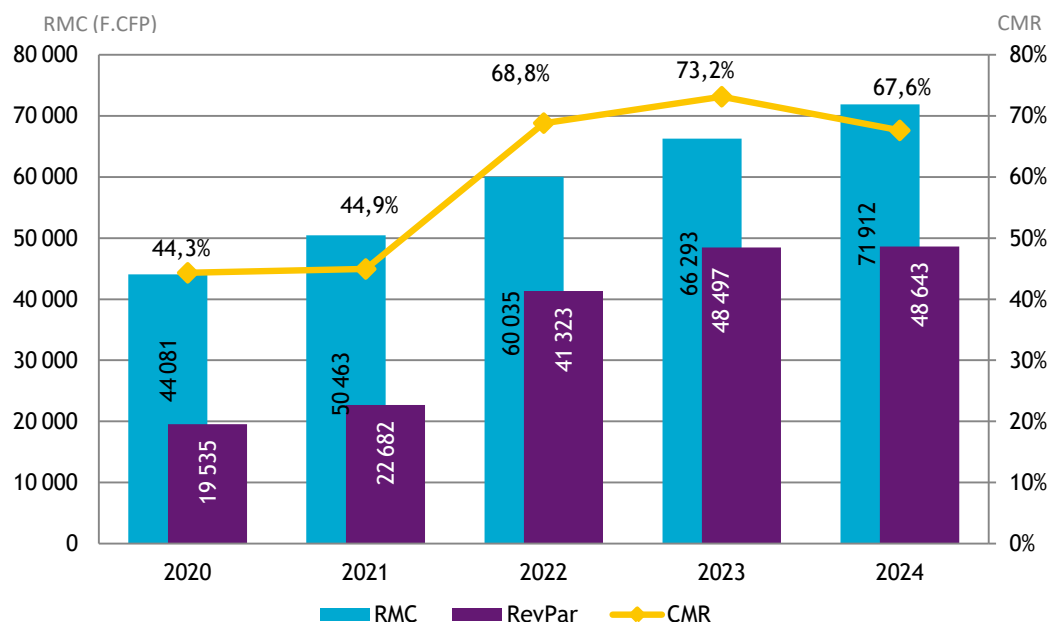
FRÉQUENTATION HÔTELIÈRE HÔTELLERIE INTERNATIONALE

En décembre 2024, l'hôtellerie internationale en Polynésie française propose 79 030 chambres à la location, soit 8 % de plus qu'en décembre 2023. Les ventes dans les hôtels internationaux diminuent de 5 % sur un an. Ce recul des ventes s'observe dans l'ensemble des archipels et des classes, hormis celles vers les marchés européens.

Le coefficient moyen de remplissage (CMR) s'établit à 54,2 %, soit une baisse de 7,6 points sur un an. Le revenu moyen par chambre louée (RMC) diminue à 66 033 F CFP (- 5 %), et le revenu moyen par chambre disponible (RevPar) à 35 760 F.CFP (- 17 %).

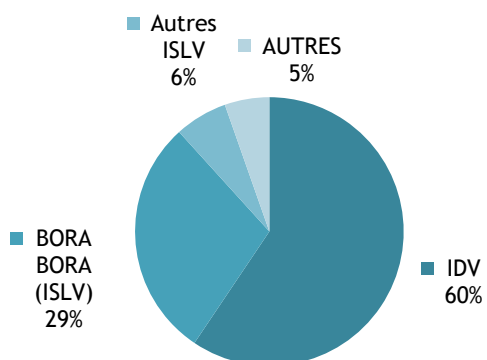
En cumul depuis le début de l'année 2024, le CMR est de 67,6 %, soit une baisse de 5,6 points par rapport à 2023, alors que le revenu moyen par chambre a progressé de 8 % à 72 000 F.CFP par rapport à l'année précédente.

INDICATEURS DE GESTION EN CUMUL DEPUIS JANVIER

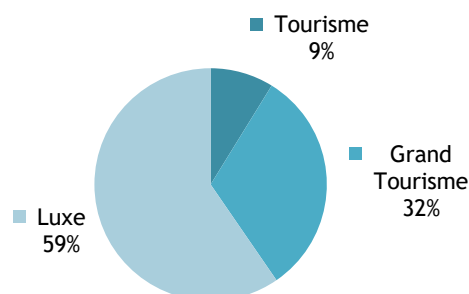


CAPACITÉ HÔTELIÈRE : 79 030 CHAMBRES OFFERTES À LA LOCATION

RÉPARTITION PAR SUBDIVISION



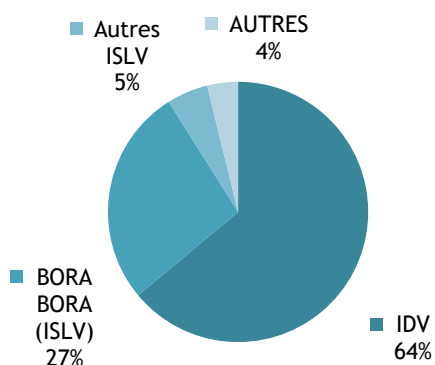
RÉPARTITION PAR CLASSE



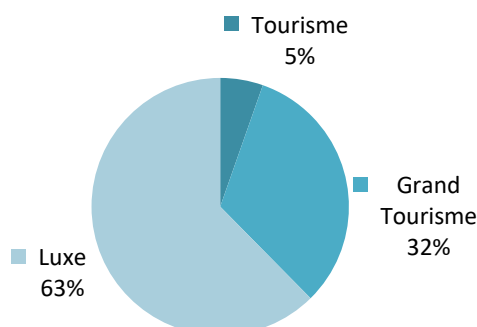
Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

BILAN DE L'HÔTELLERIE : 42 799 CHAMBRES LOUÉES

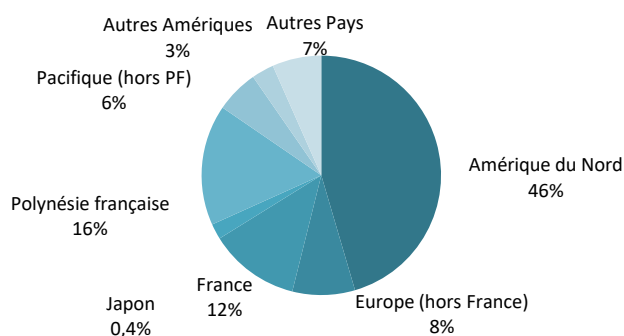
RÉPARTITION PAR SUBDIVISION



RÉPARTITION PAR CLASSE



RÉPARTITION PAR PAYS DE RÉSIDENCE



Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

RÉPARTITION DES CHAMBRES LOUÉES PAR SUBDIVISION ET PAR CLASSE

		DÉC-23	SEPT-24	OCT-24	NOV-24	DÉC-24	VARIATION 2024/2023
	Unité:	nombre	nombre	nombre	nombre	nombre	%
IDV		27 694	33 950	35 696	31 431	27 508	-0,7%
	Tourisme	2 118	3 540	3 862	2 533	2 073	-2,1%
	Grand Tourisme	8 431	12 025	13 013	11 628	9 685	14,9%
	Luxe	17 145	18 385	18 821	17 270	15 750	-8,1%
ISLV		16 067	21 724	22 735	18 667	13 670	-14,9%
	Tourisme	219	447	452	341	228	4,1%
	Grand Tourisme	3 937	6 450	6 603	5 372	3 392	-13,8%
	Luxe	11 911	14 827	15 680	12 954	10 050	-15,6%
AUTRES Subdivisions		1 295	2 964	2 699	1 920	1 621	25,2%
	Tourisme	0	0	0	0	0	NS .
	Grand Tourisme	727	1 894	1 716	1 255	720	-1,0%
	Luxe	568	1 070	983	665	901	58,6%
TOTAL		45 056	58 638	61 130	52 018	42 799	-5,0%
	TOTAL Tourisme	2 337	3 987	4 314	2 874	2 301	-1,5%
	TOTAL Grand Tourisme	13 095	20 369	21 332	18 255	13 797	5,4%
	TOTAL Luxe	29 624	34 282	35 484	30 889	26 701	-9,9%

Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

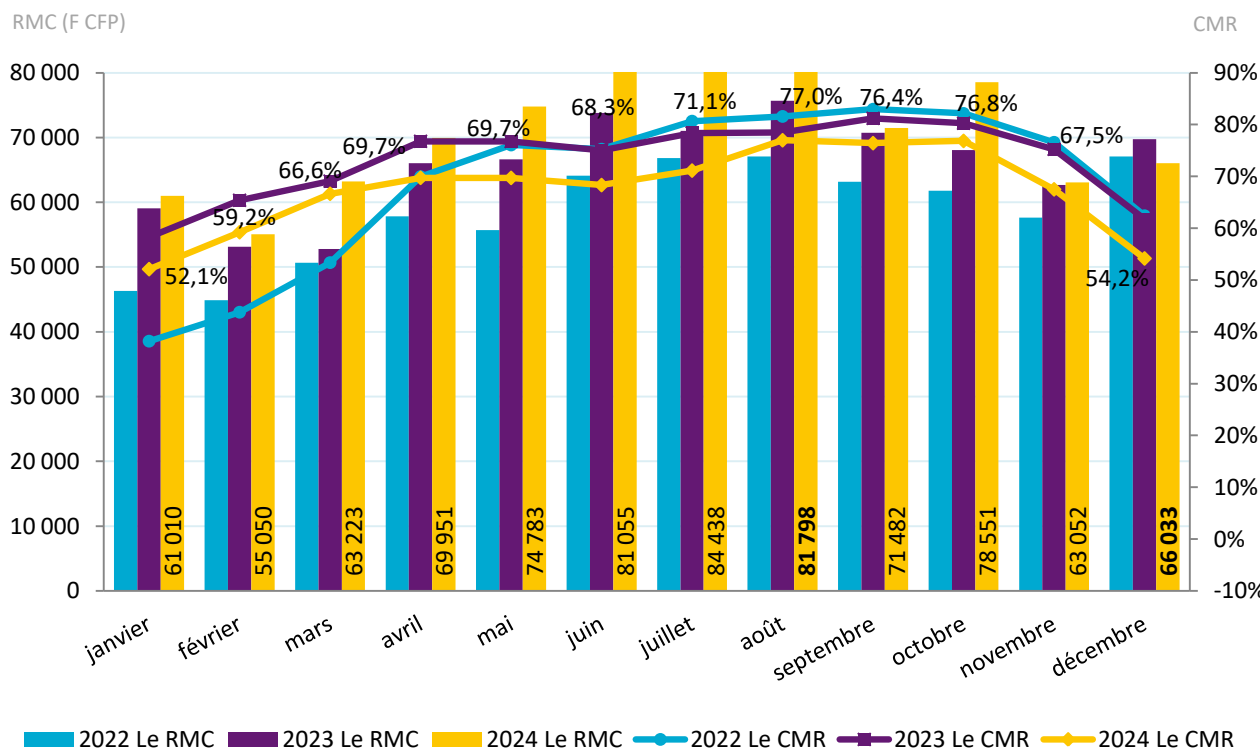
INDICATEURS DE GESTION DE DECEMBRE 2024

CHIFFRES DU MOIS

Revenu moyen par chambre louée : 66 033 F.CFP

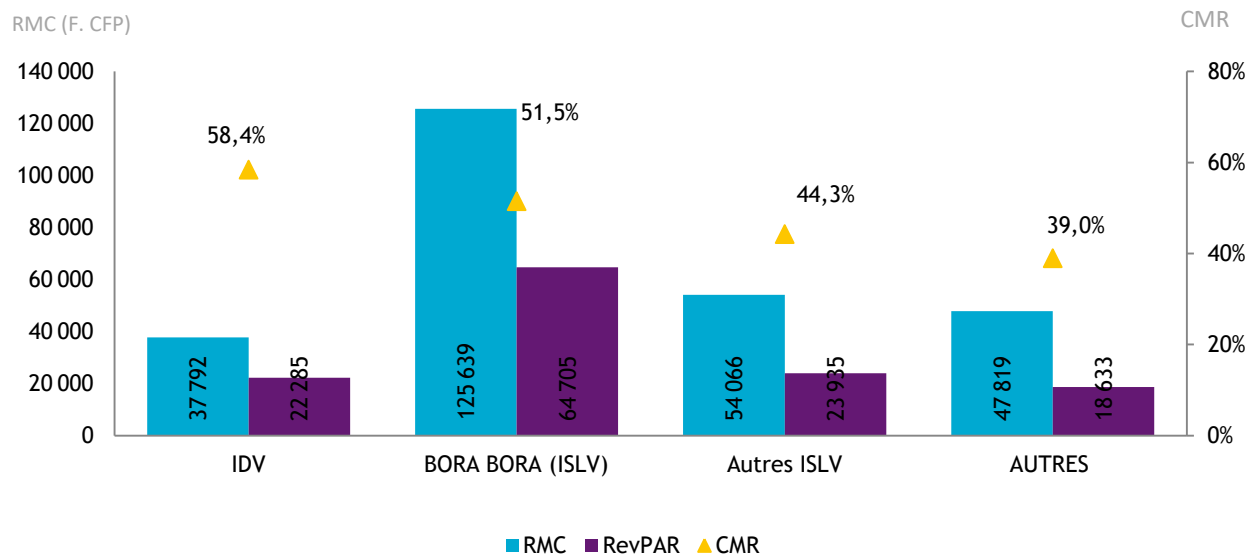
Revenu moyen par chambre disponible : 35 760 F.CFP

Coefficient moyen de remplissage : 54,2%



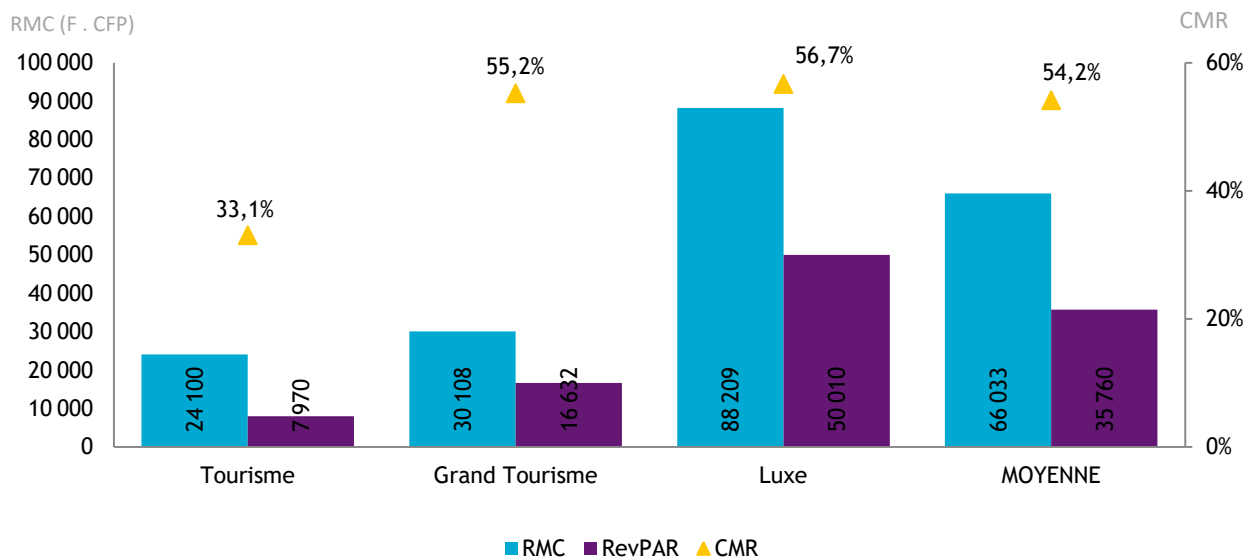
Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

INDICATEURS PAR SUBDIVISION



Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

INDICATEURS PAR CLASSE



Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

DEFINITION

Coefficient Moyen de Remplissage (CMR) : Exprimé en pourcentage, il indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur la période donnée. Il est obtenu en divisant le nombre de chambres louées par le nombre de chambres offertes à la location.

Le Revenu Moyen par Chambre louée (RMC) : Le RMC reflète le prix moyen auquel est louée une chambre sur une période donnée. Il est obtenu en divisant la Recette hébergement par le nombre de chambres louées. Le RMC est exprimé hors taxes.

Le Revenu Moyen par Chambre disponible (RevPar) : Est obtenu en divisant la Recette hébergement par le nombre de chambres disponibles. Il peut également être obtenu en multipliant le RMC par le CMR. Il permet de mieux cerner les liens entre le remplissage et le prix de vente. Le RevPar est exprimé hors taxes.

Luxe, Grand Tourisme ou Tourisme : Correspond à une division par classe de l'hôtellerie internationale. La classe Luxe correspond aux hôtels 4 et 5 étoiles, le Grand Tourisme aux hôtels 3 étoiles et le Tourisme aux hôtels 2 étoiles.

Sources-Méthode

Enquête Fréquentation Hôtelière : L'Enquête Fréquentation Hôtelière (EFH) est réalisée par l'ISPF depuis 2007. Cette opération est réalisée tous les mois de l'année avec le concours de l'ensemble des hôtels internationaux de Polynésie française, référencés dans la liste des hébergements internationaux du service du tourisme, soit 45 établissements offrant 2 771 chambres/bungalows au 31 Janvier 2024. Les hôteliers de Polynésie française répondent à un questionnaire qu'ils transmettent à l'ISPF. Les informations collectées portent sur, l'état d'ouverture, l'origine géographique des clients, le nombre de chambres offertes et vendues ainsi que la recette liée uniquement à l'hébergement. L'ISPF assure l'exhaustivité de la collecte de données ainsi que de leur cohérence.

Le service du tourisme : Le service du tourisme dispose d'une compétence générale en matière de tourisme. Il est chargé de la conception, de la coordination, de la mise en œuvre et de l'évaluation de la stratégie en matière de tourisme, en relation avec les entités publiques et privées ad hoc. Il gère entre autre les répertoires concernant l'offre en hébergement touristique.