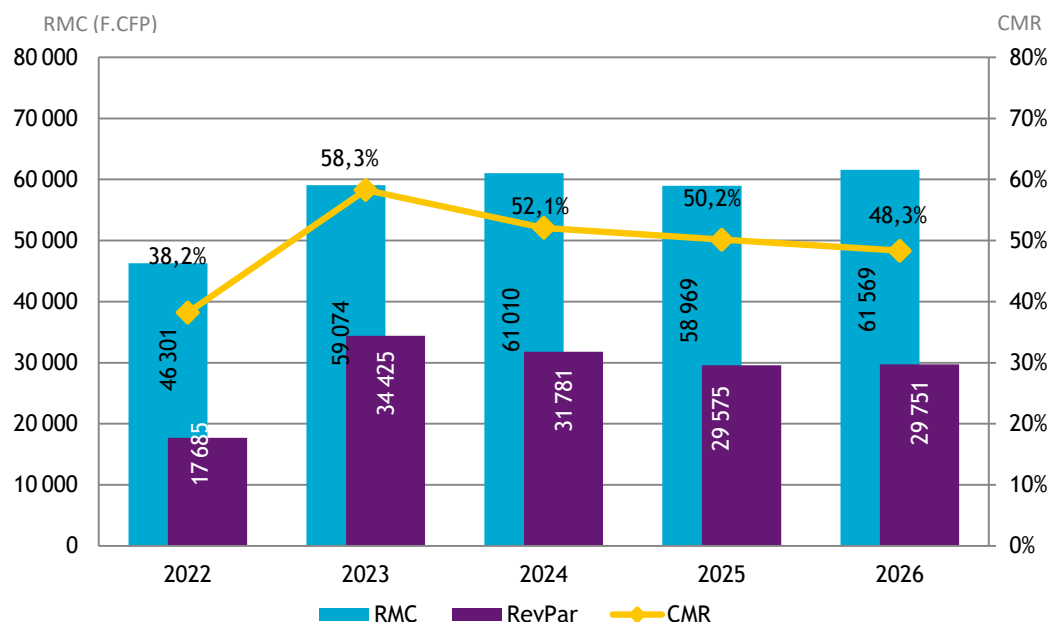


FRÉQUENTATION HÔTELIÈRE

En janvier 2026, l'hôtellerie internationale en Polynésie française propose 69 067 chambres à la location, soit 9,2 % de moins qu'en janvier 2025, en raison de la fermeture d'établissements pour rénovation sur l'ensemble des Iles de la Société. Sur la même période, le nombre de chambres vendues par les hôtels internationaux baisse de 12,6 %. Ce recul des ventes s'explique par la diminution des clientèles d'Amérique du Nord (- 23,4 %) et locales (- 17,2 %), qui n'ont pas été compensées par les hausses des ventes de chambres vers les clientèles européennes (+ 18,8 %) et hexagonales (+ 8,2 %).

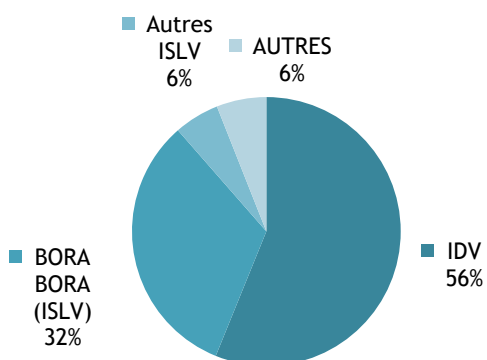
Le coefficient moyen de remplissage (CMR) baisse de 1,9 point sur un an à 48,3 % en janvier 2026. Le revenu moyen par chambre louée (RMC) augmente de 4,0 % et le revenu moyen par chambre disponible (RevPar) de 1,0 %, ils s'élèvent respectivement à 61 569 F.CFP et 29 751 F.CFP.

INDICATEURS DE GESTION EN CUMUL DEPUIS JANVIER

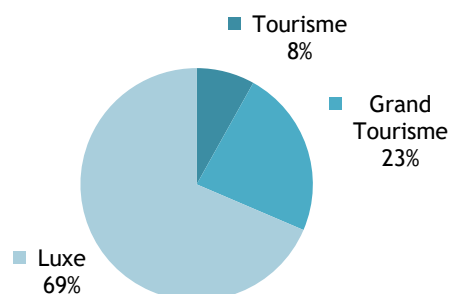


CAPACITÉ HÔTELIÈRE : 69 067 CHAMBRES OFFERTES À LA LOCATION

RÉPARTITION PAR SUBDIVISION



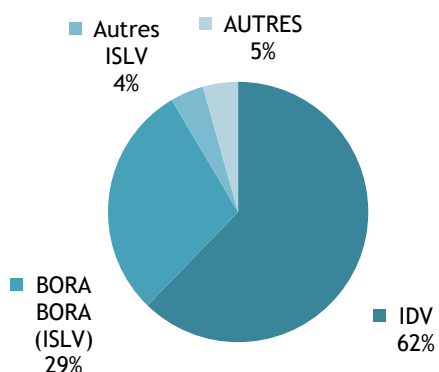
RÉPARTITION PAR CLASSE



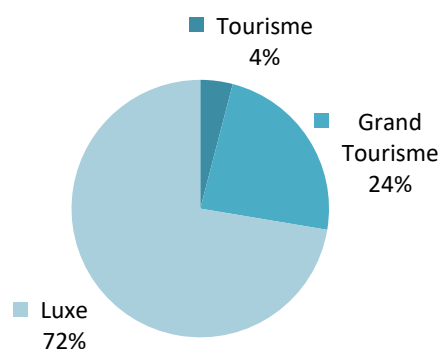
Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

BILAN DE L'HÔTELLERIE : 33 374 CHAMBRES LOUÉES

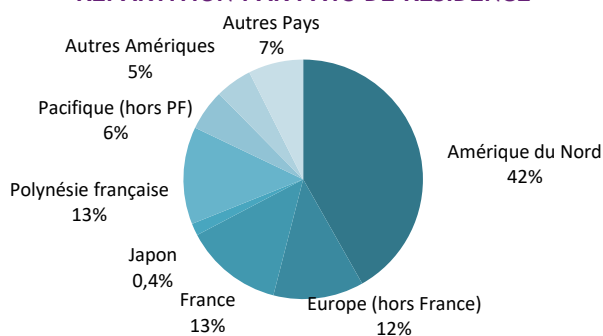
RÉPARTITION PAR SUBDIVISION



RÉPARTITION PAR CLASSE



RÉPARTITION PAR PAYS DE RÉSIDENCE



RÉPARTITION DES CHAMBRES LOUÉES PAR SUBDIVISION ET PAR CLASSE

		JANV-25	OCT-25	NOV-25	DÉC-25	JANV-26	VARIATION 2026/2025
Unité:		nombre	nombre	nombre	nombre	nombre	%
IDV		23 053	37 875	31 424	26 115	20 838	-9,6%
	Tourisme	1 054	4 270	2 886	2 050	1 277	21,2%
	Grand Tourisme	8 576	13 548	11 409	9 398	5 172	-39,7%
	Luxe	13 423	20 057	17 129	14 667	14 389	7,2%
ISLV		13 959	24 274	18 996	17 651	11 083	-20,6%
	Tourisme	149	389	277	163	79	-47,0%
	Grand Tourisme	2 046	6 695	5 441	3 102	2 203	7,7%
	Luxe	11 764	17 190	13 278	14 386	8 801	-25,2%
AUTRES Subdivisions		1 157	3 312	2 530	1 519	1 453	25,6%
	Tourisme	0	0	0	0	0	NS .
	Grand Tourisme	578	1 518	1 158	464	493	-14,7%
	Luxe	579	1 794	1 372	1 055	960	65,8%
TOTAL		38 169	65 461	52 950	45 285	33 374	-12,6%
	TOTAL Tourisme	1 203	4 659	3 163	2 213	1 356	12,7%
	TOTAL Grand Tourisme	11 200	21 761	18 008	12 964	7 868	-29,8%
	TOTAL Luxe	25 766	39 041	31 779	30 108	24 150	-6,3%

Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

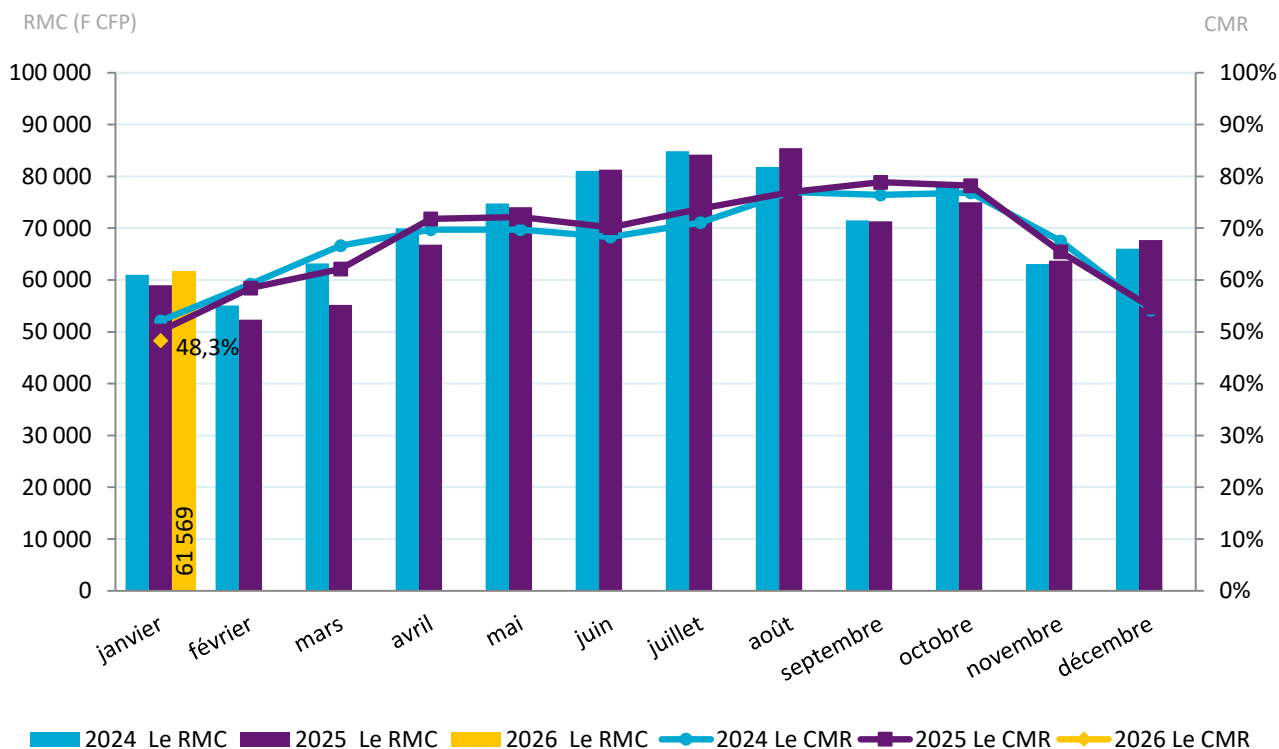
INDICATEURS DE GESTION DE JANVIER 2026

CHIFFRES DU MOIS

Revenu moyen par chambre louée : 61 569 F.CFP

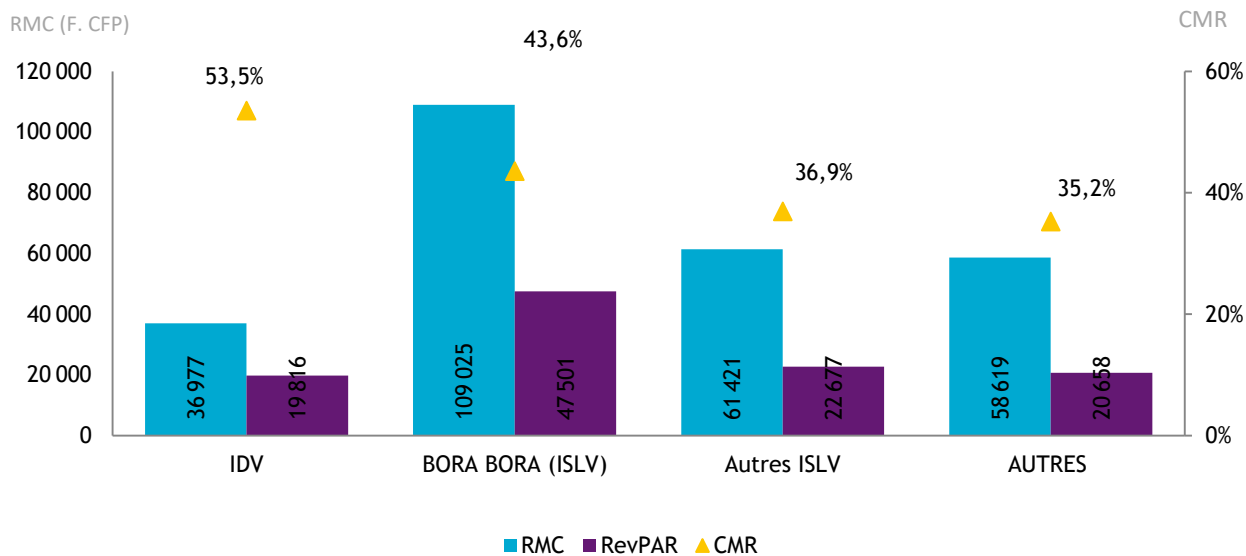
Revenu moyen par chambre disponible : 29 751 F.CFP

Coefficient moyen de remplissage : 48,3%



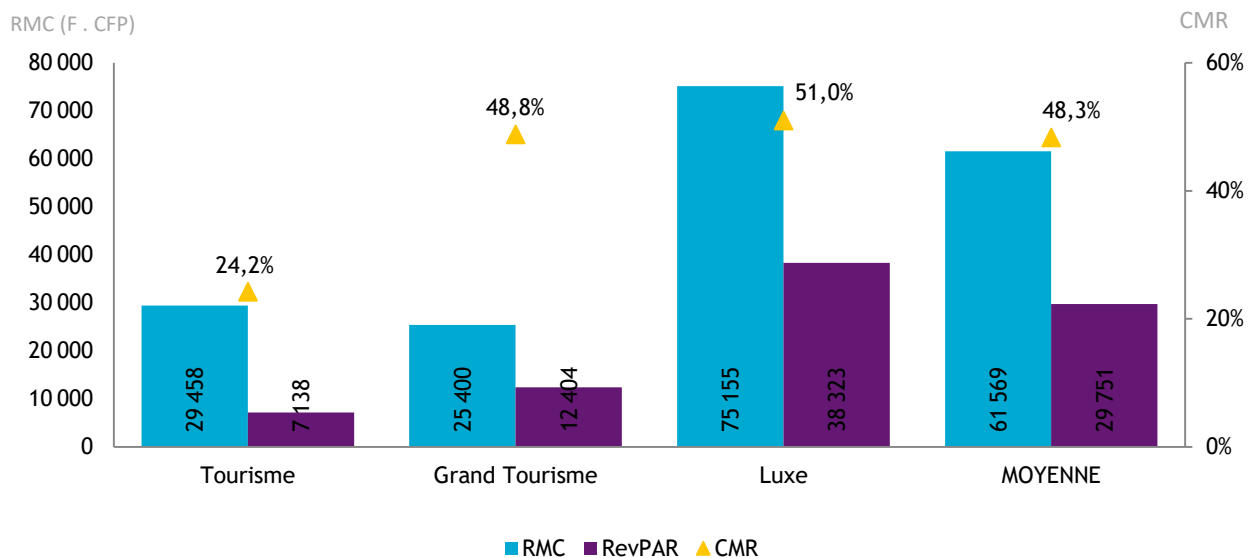
Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

INDICATEURS PAR SUBDIVISION



Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

INDICATEURS PAR CLASSE



Source: ISPF - Enquête de Fréquentation Hôtelière (EFH)

DEFINITION

Coefficient Moyen de Remplissage (CMR) : Exprimé en pourcentage, il indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur la période donnée. Il est obtenu en divisant le nombre de chambres louées par le nombre de chambres offertes à la location.

Le Revenu Moyen par Chambre louée (RMC) : Le RMC reflète le prix moyen auquel est louée une chambre sur une période donnée. Il est obtenu en divisant la Recette hébergement par le nombre de chambres louées. Le RMC est exprimé hors taxes.

Le Revenu Moyen par Chambre disponible (RevPar) : Est obtenu en divisant la Recette hébergement par le nombre de chambres disponibles. Il peut également être obtenu en multipliant le RMC par le CMR. Il permet de mieux cerner les liens entre le remplissage et le prix de vente. Le RevPar est exprimé hors taxes.

Luxe, Grand Tourisme ou Tourisme : Correspond à une division par classe de l'hôtellerie internationale. La classe Luxe correspond aux hôtels 4 et 5 étoiles, le Grand Tourisme aux hôtels 3 étoiles et le Tourisme aux hôtels 2 étoiles.

Sources-Méthode

Enquête Fréquentation Hôtelière : L'Enquête Fréquentation Hôtelière (EFH) est réalisée par l'ISPF depuis 2007. Cette opération est réalisée tous les mois de l'année avec le concours de l'ensemble des hôtels internationaux de Polynésie française, référencés dans la liste des hébergements internationaux du service du tourisme, soit 45 établissements offrant 2 771 chambres/bungalows au 31 Janvier 2024. Les hôteliers de Polynésie française répondent à un questionnaire qu'ils transmettent à l'ISPF. Les informations collectées portent sur, l'état d'ouverture, l'origine géographique des clients, le nombre de chambres offertes et vendues ainsi que la recette liée uniquement à l'hébergement. L'ISPF assure l'exhaustivité de la collecte de données ainsi que de leur cohérence.

Le service du tourisme : Le service du tourisme dispose d'une compétence générale en matière de tourisme. Il est chargé de la conception, de la coordination, de la mise en œuvre et de l'évaluation de la stratégie en matière de tourisme, en relation avec les entités publiques et privées ad hoc. Il gère entre autre les répertoires concernant l'offre en hébergement touristique.