

03

BTP

Février 2012

BÂTIMENT ET TRAVAUX PUBLICS

Variation mensuelle index BTP : 0,0 %

Index général du bâtiment et des travaux publics - BTP 00.0 : Valeur de l'index : 104,37 •Variation mensuelle : 0,0 % •Variation en glissement annuel : 4,1 %.

Index général du bâtiment - BTG 01.0 (ancien BTP 01) : Valeur de l'index : 102,43 •Variation mensuelle : -0,1 % •Variation en glissement annuel : 2,3 %.

Index général des travaux publics - TPG 01.0 (ancien TPP 01) : Valeur de l'index : 106,85 •Variation mensuelle : 0,1 % •Variation en glissement annuel : 6,4 %.

Index Produits et Services Divers (PSD) : Valeur de l'index : 101,72 •Variation mensuelle : -0,6 % •Variation en glissement annuel : 1,6 %.

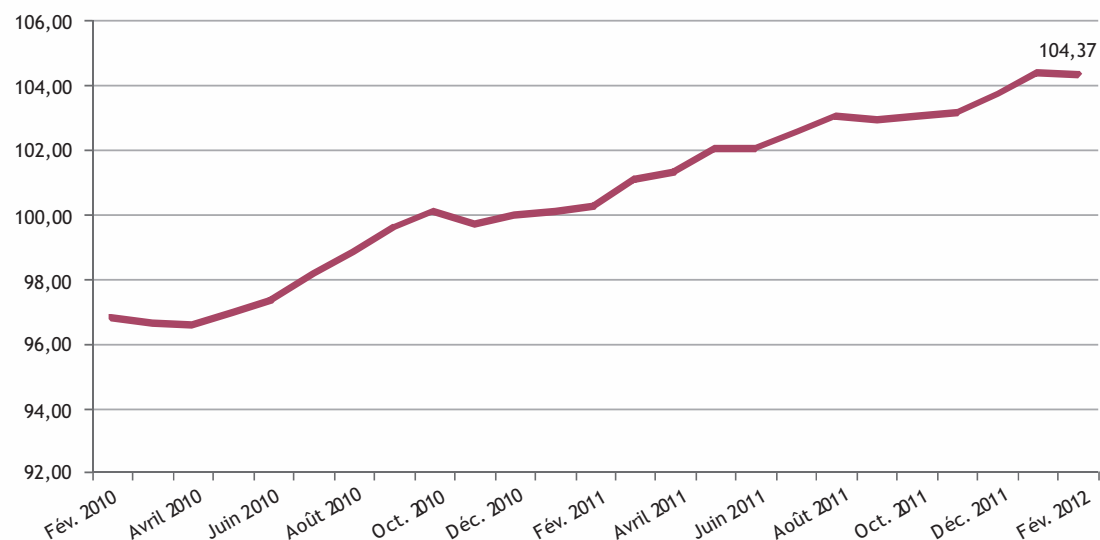
Principales variations mensuelles sur les matériaux de construction

À la hausse : « Regard » (+19,5 %) et « Fibre optique » (+2,9 %).

À la baisse : « Équipement sanitaire » (-6,5 %) et « Carrelage » (-3,9 %).

ÉVOLUTION DE L'INDEX GÉNÉRAL DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

Base 100 : décembre 2010



Source : ISPF

INDEX DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS : BASE 100 DECEMBRE 2010

Code	Niv.	Libellé	Index	2011			2012		Variations en %		
				Oct.	Nov.	Déc.	Janv.	Fév.	sur 1 mois	sur Janv.	sur 12 mois
0	0	Index général du Bâtiment et des Travaux Publics	BTP 00.0	103,05	103,19	103,71	104,38	104,37	-	0,6	4,1
1	1	Index général du Bâtiment	BTG 01.0	101,47	101,35	101,76	102,48	102,43	-0,1	0,7	2,3
11	2	Index général du Gros œuvre	BGO 01.0	101,82	101,68	102,13	102,71	102,66	-0,1	0,5	2,2
1101	3	Gros œuvre, béton armé sur Tahiti	BGO 02.1	100,62	100,44	100,97	101,53	101,57	-	0,6	2,4
1102	3	Gros œuvre, béton armé hors Tahiti	BGO 02.2	100,58	100,41	100,89	101,63	101,66	-	0,8	2,4
1103	3	Charpente métallique	BGO 03.1	102,64	102,21	103,22	103,78	103,66	-0,1	0,4	3,4
1104	3	Charpente bois	BGO 03.2	98,97	99,49	99,91	100,67	100,51	-0,2	0,6	2,1
1105	3	Couvertures métalliques	BGO 04.1	102,56	102,52	102,58	103,20	103,08	-0,1	0,5	1,2
1106	3	Couvertures végétales	BGO 04.2	104,44	104,75	104,99	107,03	106,93	-0,1	1,8	4,1
1107	3	Étanchéité multicouche bitume	BGO 05.1	101,82	102,02	102,19	102,62	102,64	-	0,4	2,4
1108	3	Étanchéité multicouche résine	BGO 05.2	101,34	101,39	101,43	101,92	101,89	-	0,5	1,4
1109	3	Photovoltaïque - Installation en toiture sans Stockage	BGO 06.1	102,92	104,48	104,51	101,89	101,87	-	-2,5	1,7
1110	3	Photovoltaïque - Installation en toiture avec Stockage	BGO 06.2	104,40	105,64	105,59	103,95	103,93	-	-1,6	1,9
12	2	Index général du Second œuvre	BSO 01.0	101,01	100,92	101,27	102,19	102,14	-0,1	0,9	2,4
1201	3	Revêtement carrelage	BSO 02.1	101,33	101,49	101,29	102,28	101,55	-0,7	0,3	1,9
1202	3	Revêtement parquet	BSO 02.2	97,17	98,49	96,55	96,92	97,47	0,6	1,0	1,3
1203	3	Revêtement souple	BSO 02.3	100,84	100,83	100,84	99,86	98,89	-1,0	-1,9	-1,6
1204	3	Menuiseries bois	BSO 03.1	103,87	104,14	105,40	106,00	106,25	0,2	0,8	5,0
1205	3	Menuiseries aluminium	BSO 03.2	103,40	104,93	106,47	107,06	107,00	-0,1	0,5	5,4
1206	3	Plomberie - Installation sanitaire	BSO 04.1	98,68	98,45	98,47	99,65	99,63	-	1,2	1,5
1207	3	Plomberie - Installation solaire	BSO 04.2	96,20	98,82	98,83	99,10	99,06	-	0,2	-0,8
1208	3	Installation par climatisation individuelle	BSO 05.1	99,94	99,93	100,13	101,84	101,30	-0,5	1,2	3,8
1209	3	Installation par climatisation centralisée	BSO 05.2	101,86	101,84	101,99	103,72	102,56	-1,1	0,6	5,7
1210	3	Installation frigorifique	BSO 05.3	103,96	103,95	103,96	107,13	106,39	-0,7	2,3	2,8
1211	3	Ventilation	BSO 05.4	99,89	99,88	99,90	100,11	100,05	-0,1	0,2	-
1212	3	Installation électrique courant fort	BSO 06.1	100,51	100,12	100,58	101,60	101,77	0,2	1,2	2,1
1213	3	Installation électrique courant faible	BSO 06.2	101,48	101,26	101,33	102,48	102,47	-	1,1	3,5
1214	3	Peinture	BSO 07.0	100,38	100,35	100,36	100,57	100,61	-	0,3	0,1
1215	3	Travaux d'ingénierie sur Tahiti et Moorea	BSO 08.1	101,20	101,11	101,07	101,50	101,44	-0,1	0,4	0,6
1216	3	Travaux d'ingénierie hors Tahiti et Moorea	BSO 08.2	101,22	101,20	101,16	101,51	101,55	-	0,4	0,8
2	1	Index général des Travaux Publics	TPG 01.0	105,07	105,54	106,21	106,79	106,85	0,1	0,6	6,4
21	2	Index général du Génie civil	TGC 01.0	105,22	105,73	106,47	107,02	107,10	0,1	0,6	6,6
2101	3	Ouvrage d'art	TGC 02.0	101,26	101,23	102,04	103,09	102,87	-0,2	0,8	3,5
2102	3	Fondations spéciales terrestres béton	TGC 03.1	101,33	101,33	101,73	102,36	102,20	-0,2	0,5	2,3
2103	3	Fondations spéciales terrestres métallique	TGC 03.2	103,51	103,51	104,91	105,59	105,18	-0,4	0,3	4,2
2104	3	Fondations spéciales maritimes béton	TGC 03.3	101,33	101,33	101,73	102,36	102,20	-0,2	0,5	2,3
2105	3	Fondations spéciales maritimes métallique	TGC 03.4	103,53	103,52	104,91	105,67	105,23	-0,4	0,3	4,2
2106	3	Dragages maritimes	TGC 04.0	103,06	103,31	103,45	104,08	103,91	-0,2	0,5	3,7
2107	3	Routes et aéroports, voiries et réseaux divers	TGC 05.0	103,95	104,31	104,92	105,69	105,56	-0,1	0,6	5,2
2108	3	Travaux d'enrobés avec fourniture de bitume et de granulats sur Tahiti	TGC 06.1	107,97	108,90	110,25	110,60	110,59	-	0,3	10,5
2109	3	Travaux d'enrobés avec fourniture de bitume et de granulats hors Tahiti	TGC 06.2	105,87	106,56	107,55	108,47	108,47	-	0,9	8,4
2110	3	Réseaux d'assainissement	TGC 07.1	101,50	101,46	101,51	102,12	102,80	0,7	1,3	2,0
2111	3	Station de pompage et de traitement	TGC 07.2	101,68	101,56	101,68	102,39	102,43	-	0,7	2,3
2112	3	Réseaux sous pression enterrés	TGC 07.3	101,71	101,64	101,72	102,42	103,02	0,6	1,3	2,1
2113	3	Travaux d'électrification aériens	TGC 08.1	103,19	103,19	102,17	102,49	102,50	-	0,3	-0,5
2114	3	Travaux d'électrification souterrains	TGC 08.2	102,63	102,60	102,31	102,89	103,19	0,3	0,9	1,3
2115	3	Travaux de câblage télécom aériens	TGC 08.3	102,24	102,27	102,09	102,64	102,48	-0,2	0,4	1,8
2116	3	Travaux de câblage télécom souterrains	TGC 08.4	102,16	102,12	102,18	102,77	103,54	0,8	1,3	2,4
22	2	Index général des Travaux Spécialisés	TTS 01.0	104,12	104,37	104,67	105,42	105,32	-0,1	0,6	4,9
2201	3	Terrassement	TTS 02.1	104,90	105,31	105,55	106,30	106,18	-0,1	0,6	5,6
2202	3	Enrochement	TTS 02.2	104,75	105,10	105,32	105,90	105,77	-0,1	0,4	5,6
2203	3	Concassage	TTS 02.3	105,09	105,53	105,77	106,56	106,31	-0,2	0,5	6,1
2204	3	Dynamitage	TTS 02.4	111,96	111,95	111,97	123,40	123,27	-0,1	10,1	22,7
2205	3	Sondages et forages	TTS 03.0	101,54	101,50	101,52	102,78	102,38	-0,4	0,9	2,1
2206	3	Protection Talus - Aménagement par gunitage	TTS 04.1	101,29	101,14	101,57	102,25	102,38	0,1	0,8	2,0
2207	3	Protection Talus - Aménagement par grillage de protection	TTS 04.2	101,14	100,18	101,45	102,27	102,15	-0,1	0,7	1,9
2208	3	Protection Talus - Aménagement par végétalisation	TTS 04.3	101,60	101,58	101,77	102,75	102,94	0,2	1,2	1,9
2209	3	Photovoltaïque - Installation complète avec Infrastructure et Stockage	TTS 05.0	102,88	104,08	104,16	103,55	103,49	-0,1	-0,7	2,4

Source : ISPF

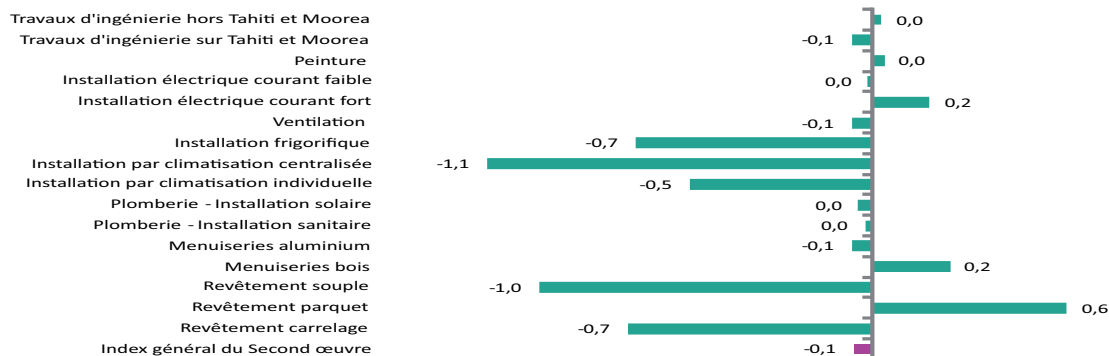
VARIATIONS MENSUELLES DES DIFFÉRENTS INDEX PAR GROUPE EN POURCENTAGE

INDEX ÉLÉMENTAIRES DU BÂTIMENT

Gros œuvre

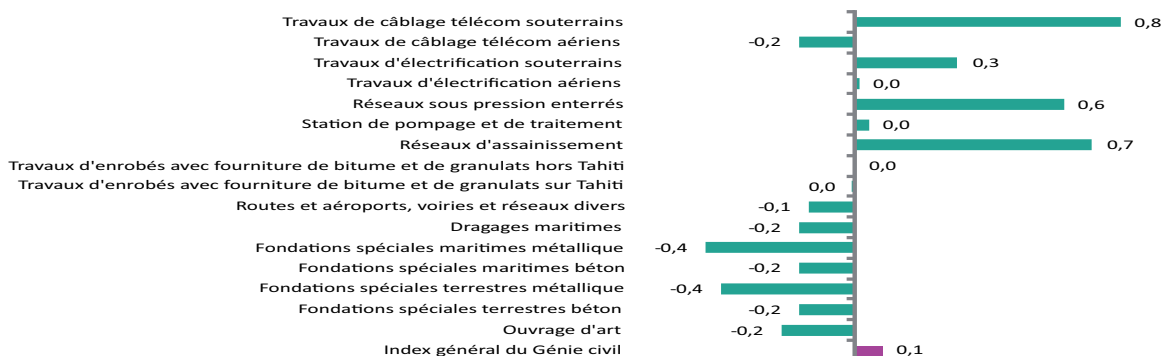


Second œuvre

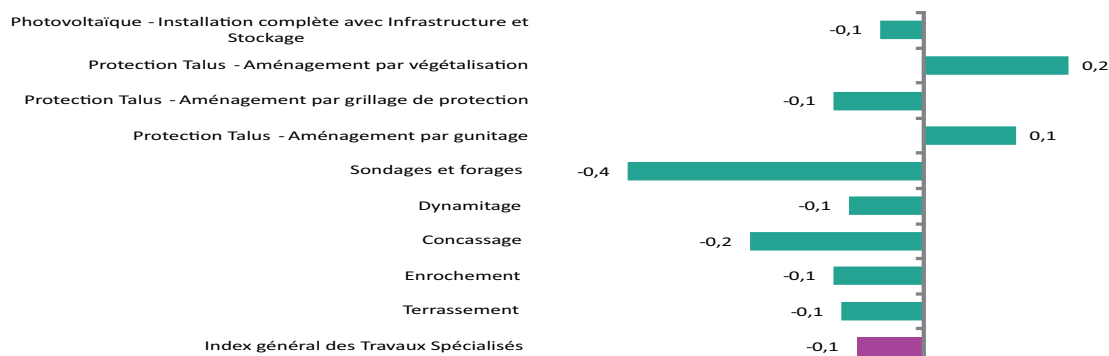


INDEX ÉLÉMENTAIRES DES TRAVAUX PUBLICS

Génie civil



Travaux spécialisés



Source : ISPF

PRODUITS ET SERVICES DU BTP : BASE 100 DÉCEMBRE 2010

Code	Niv.	Libellé	2011		2012		Variations en %			
			Oct.	Nov.	Déc.	Janv.	Fév.	sur 1 mois	sur Janv.	sur 12 mois
0	0	Produits et services du bâtiment et des travaux publics	103,05	103,19	103,71	104,38	104,37	-	0,6	4,1
1	1	Salaires et charges	100,83	100,83	100,88	101,47	101,47	-	0,6	0,6
11	2	Salaires	100,00	100,00	100,07	100,07	100,07	-	-	0,1
1101	3	Salaires du bâtiment	100,00	100,00	100,03	100,03	100,03	-	-	-
1102	3	Salaires de l'industrie	100,00	100,00	100,14	100,14	100,14	-	-	0,1
12	2	Charges patronales	102,62	102,62	102,62	104,50	104,50	-	1,8	1,8
1201	3	Charges patronales du bâtiment	102,62	102,62	102,62	104,47	104,47	-	1,8	1,8
1202	3	Charges patronales de l'industrie	102,63	102,63	102,63	104,55	104,55	-	1,9	1,9
2	1	Energie	112,86	114,17	114,83	114,83	114,85	-	-	14,9
21	2	Energies fossiles	112,95	114,40	115,13	115,13	115,16	-	-	15,2
2101	3	Carburants	112,95	114,40	115,13	115,13	115,16	-	-	15,2
22	2	Energie électrique	112,59	112,59	112,59	112,59	112,59	-	-	12,6
2201	3	Energie électrique	112,59	112,59	112,59	112,59	112,59	-	-	12,6
23	2	Eau	109,75	109,75	109,75	109,75	109,75	-	-	9,8
2301	3	Eau	109,75	109,75	109,75	109,75	109,75	-	-	9,8
3	1	Matériaux de construction	103,98	104,11	105,19	105,65	105,90	0,2	0,7	6,0
31	2	Matériaux végétaux	98,78	98,44	99,41	99,55	99,69	0,1	0,3	0,2
3101	3	Bois de coffrage	96,20	95,24	97,68	97,57	97,51	-0,1	-0,2	0,3
3102	3	Bois massif	99,30	100,71	102,28	102,27	102,54	0,3	0,3	5,3
3103	3	Fibre végétale	100,00	100,00	100,00	99,96	99,96	-	-	-
3104	3	Parquet	93,70	96,16	92,54	92,55	93,67	1,2	1,2	1,2
3105	3	Porte	96,29	98,78	98,78	98,78	98,78	-	-	-1,2
3107	3	Tuile	112,64	112,64	112,64	116,81	116,81	-	3,7	7,1
3108	3	Mobilier*	85,18	84,08	83,63	80,70	-	-3,5	-4,0	-19,4
3109	3	Papeterie*	98,95	98,59	98,44	98,91	-	0,5	0,3	-1,9
32	2	Matériaux chimiques	106,52	107,12	108,99	109,96	110,24	0,3	1,1	11,5
3201	3	Adjuvant Béton	82,15	82,15	82,15	89,62	86,74	-3,2	5,6	-13,3
3202	3	Autres produits chimiques*	102,78	103,32	103,62	103,68	-	0,1	0,4	4,1
3203	3	Bitume	113,19	114,97	118,26	118,26	118,26	-	-	17,3
3204	3	Boitier	101,69	102,01	102,59	104,68	105,47	0,8	2,8	6,5
3205	3	Colle	100,38	100,55	100,69	100,25	100,25	-	-0,4	-0,1
3206	3	Gaine	101,56	95,03	99,45	106,79	107,80	1,0	8,4	7,2
3207	3	Gaz	114,80	114,80	114,80	114,80	114,80	-	-	14,8
3208	3	Goulotte	80,83	81,70	82,24	84,27	84,46	0,2	2,7	1,6
3209	3	Huile	101,59	101,13	98,46	98,46	98,46	-	-	-1,7
3210	3	Isolant	100,00	100,00	100,23	100,23	100,23	-	-	17,1
3211	3	Peinture et lasure	99,21	99,13	99,13	98,47	98,77	0,3	-0,4	-1,4
3212	3	Pneu	113,88	113,88	115,15	119,02	119,94	0,8	4,2	20,7
3213	3	Produit de forage	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	-	-
3214	3	Produit de scellement	101,01	101,01	101,01	101,01	101,01	-	-	1,0
3215	3	Produit de végétalisation	106,55	106,55	106,55	108,90	108,90	-	2,2	3,9
3216	3	Produits d'étanchéité	100,00	100,17	100,17	100,17	100,17	-	-	0,2
3217	3	Revêtement	100,00	100,00	100,00	100,00	96,97	-3,0	-3,0	-3,0
3218	3	Tuyau	102,70	102,57	102,57	103,92	105,97	2,0	3,3	4,6
3219	3	Produits textiles	100,97	97,77	97,31	101,08	97,92	-3,1	0,6	-8,2
3220	3	Explosifs	126,44	126,44	126,44	155,15	155,15	-	22,7	55,2
33	2	Matériaux électriques	102,49	102,31	101,89	102,37	102,33	-	0,4	0,2
3301	3	Accessoires électriques	101,90	102,81	103,25	105,78	107,07	1,2	3,7	7,1
3302	3	Appareil de climatisation	102,69	102,69	102,70	109,04	105,78	-3,0	3,0	1,9
3303	3	Câble	106,68	106,68	104,54	102,18	102,53	0,4	-1,9	-3,1
3304	3	Connectique	113,21	113,21	113,05	114,01	114,56	0,5	1,3	14,0
3305	3	Disjoncteur	103,35	103,35	103,67	103,67	103,67	-	-	6,9
3306	3	Fibre optique	83,62	83,62	83,62	100,00	102,86	2,9	23,0	23,0
3307	3	Luminaire	97,59	94,88	97,47	98,48	98,48	-	1,0	-5,4
3308	3	Onduleur	109,09	109,09	109,09	109,09	109,09	-	-	9,1
3309	3	Panneau photovoltaïque	102,42	102,42	102,42	97,62	97,62	-	-4,7	-2,4
3310	3	Tableau électrique	105,23	106,03	106,06	106,06	106,08	-	-	7,6
3311	3	Autre équipement électrique	102,66	102,66	102,77	105,40	105,40	-	2,6	4,5
3312	3	Outillage*	95,80	94,21	94,63	94,57	-	-0,1	0,4	-6,3

* Ces variations sont calculées à partir de l'indice des prix à la consommation du mois précédent.

Source : ISPF

PRODUITS ET SERVICES DU BTP : BASE 100 DÉCEMBRE 2010

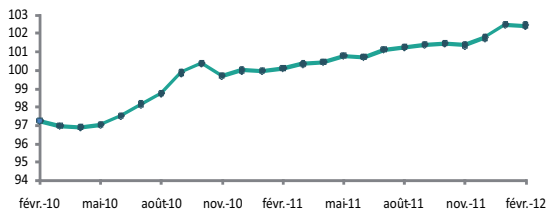
Code	Niv.	Libellé	2011			2012		Variations en %		
			Oct.	Nov.	Déc.	Janv.	Fév.	sur 1 mois	sur Janv.	sur 12 mois
34	2	Matériaux métalliques	104,51	104,18	106,05	106,06	106,39	0,3	0,3	4,4
3401	3	Accessoires	100,04	100,04	100,04	99,89	99,89	-	-0,2	-0,2
3402	3	Armature métallique	104,79	104,31	107,66	107,19	107,54	0,3	-0,1	8,0
3403	3	Boulonnerie	100,98	100,96	100,96	101,17	101,15	-	0,2	-
3404	3	Câble en acier	107,69	88,14	107,69	107,69	107,69	-	-	7,7
3405	3	Chemin de câble	101,61	101,61	101,61	101,61	102,01	0,4	0,4	2,0
3406	3	Chevilles	83,16	83,00	82,56	84,17	84,62	0,5	2,5	-17,6
3407	3	Equipement sanitaire	102,19	102,17	102,17	102,20	95,57	-6,5	-6,5	-4,8
3408	3	Gaine	99,89	99,89	99,89	99,64	99,64	-	-0,3	-0,1
3409	3	Grillage acier	96,74	96,74	98,10	98,30	100,78	2,5	2,7	0,8
3410	3	Mat d'éclairage	66,64	66,64	66,64	66,64	66,64	-	-	-32,9
3411	3	Menuiserie aluminium	104,50	109,04	113,37	113,74	113,77	-	0,4	10,0
3412	3	Poutrelle	103,92	101,22	105,06	104,85	105,58	0,7	0,5	7,9
3413	3	Profilé	101,49	124,78	133,38	133,38	133,38	-	-	33,4
3414	3	Regard	100,79	100,79	100,84	100,84	120,51	19,5	19,5	20,4
3415	3	Tôle	110,41	110,41	110,41	110,41	110,41	-	-	2,1
3416	3	Tuyau	108,65	108,65	111,82	112,05	110,78	-1,1	-0,9	3,7
3417	3	Visserie	105,45	103,58	104,49	104,66	104,76	0,1	0,3	3,2
3418	3	Canalisation	100,00	100,00	100,00	103,50	103,50	-	3,5	3,5
3419	3	Outillage à main*	97,47	98,86	99,37	99,34	-	-	0,5	-1,0
3420	3	Poteau	110,45	110,45	110,45	110,45	110,45	-	-	10,5
35	2	Matériaux minéraux	100,72	100,80	100,77	100,81	101,22	0,4	0,5	3,3
3501	3	Agrégat	104,15	104,15	104,10	104,10	104,63	0,5	0,5	3,9
3502	3	Roche	104,15	104,15	104,15	104,15	104,15	-	-	4,2
3503	3	Sable	102,76	102,76	102,76	102,76	103,52	0,7	0,7	-4,9
3504	3	Terre	104,16	104,16	104,16	104,16	104,16	-	-	4,2
3506	3	Ciment	93,10	93,34	93,34	93,34	93,81	0,5	0,5	2,7
3507	3	Enduit	106,89	106,89	106,89	106,94	106,47	-0,4	-0,4	1,7
3508	3	Béton	100,39	100,39	100,39	100,39	100,39	-	-	0,4
3509	3	Verre	110,17	110,17	110,17	110,17	110,17	-	-	10,2
3510	3	Carrelage	106,02	107,06	105,75	108,69	104,44	-3,9	-1,2	5,4
3511	3	Equipement sanitaire	96,07	96,07	95,99	97,70	96,82	-0,9	0,9	1,6
4	1	Services	100,26	100,13	100,07	101,74	101,02	-0,7	1,0	0,9
41	2	Assurance	99,74	99,74	99,74	99,74	99,74	-	-	-0,2
4101	3	Assurances camion	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	-	-
4102	3	Assurances véhicules de chantier	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	-	-
4103	3	Assurances immobilières*	100,96	100,96	100,96	100,96	-	-	-	0,7
4104	3	Assurance automobile*	97,75	97,75	97,75	97,75	-	-	-	-1,8
42	2	Transport	100,85	100,42	100,31	104,22	101,71	-2,4	1,4	1,9
4201	3	Transport terrestre	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	-	-
4202	3	Transport maritime	100,00	100,00	100,00	102,48	102,48	-	2,5	2,5
4203	3	Transport aérien*	103,42	102,51	122,60	102,14	-	-16,7	-0,4	3,7
43	2	Services de location	99,85	99,84	99,81	101,09	101,09	-	1,3	1,1
4301	3	Location de gros engins terrestres	100,00	100,00	100,00	101,71	101,71	-	1,7	1,7
4302	3	Location de véhicules de transport terrestre*	99,59	99,59	102,76	102,76	-	-	3,2	2,7
4303	3	Location de véhicules maritimes ou aériens	100,00	100,00	100,00	99,84	99,84	-	-0,2	-0,2
4304	3	Location immobilière*	99,82	99,73	99,42	99,42	-	-	-0,3	-0,7
44	2	Services d'hébergement et de restauration	100,84	100,84	100,76	100,83	100,89	-	-	0,2
4401	3	Services d'hébergement*	101,18	101,18	101,18	101,20	-	-	-	-1,0
4402	3	Services de restauration*	100,65	100,74	100,74	100,76	-	-	-	0,8
45	2	Services d'entretien	101,04	101,04	101,04	101,04	101,04	-	-	0,9
4501	3	Services d'entretien des véhicules*	101,04	101,04	101,04	101,04	-	-	-	0,9
46	2	Services administratifs	100,42	100,42	100,42	100,70	100,70	-	0,3	0,7
4601	3	Contrôles et fiscalité	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-	-	-
4602	3	Traitement des eaux et des déchets	102,87	102,87	102,87	104,79	104,79	-	1,9	4,8
47	2	Services aux entreprises	100,03	100,03	100,02	100,02	100,01	-	-	-
4701	3	Services juridiques et techniques*	99,90	99,90	99,90	99,90	-	-	-	-
4702	3	Services de communication*	100,47	100,45	100,42	100,41	-	-	-	-0,2
48	2	Services informatiques	99,98	99,64	98,80	98,99	99,06	0,1	0,3	-3,5
4801	3	Maintenance informatique*	99,64	98,80	98,99	99,06	-	0,1	0,3	-3,5

* Ces variations sont calculées à partir de l'indice des prix à la consommation du mois précédent.

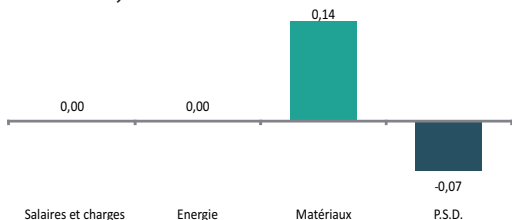
Source : ISPF

ÉVOLUTION ET CONTRIBUTIONS À LA VARIATION DE L'INDEX DU GROS ŒUVRE

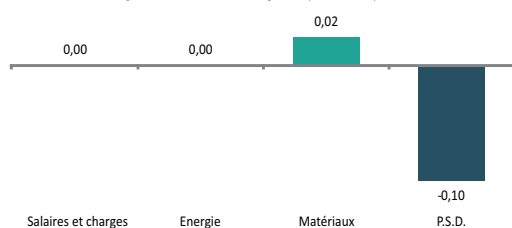
Évolution de l'index du bâtiment sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



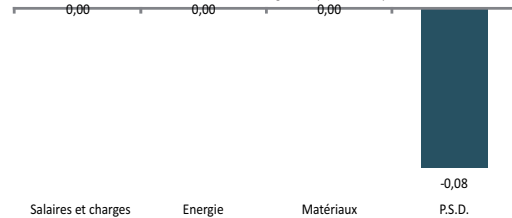
Gros œuvre, béton armé sur Tahiti - stabilité -



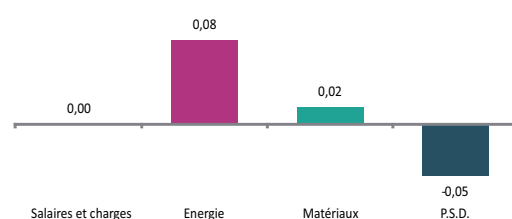
Charpente métallique (-0,1 %)



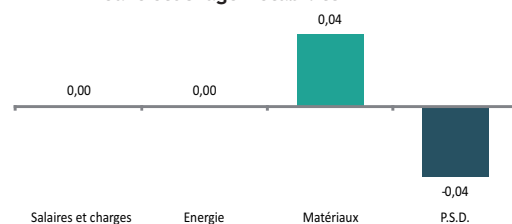
Couvertures métallique (-0,1 %)



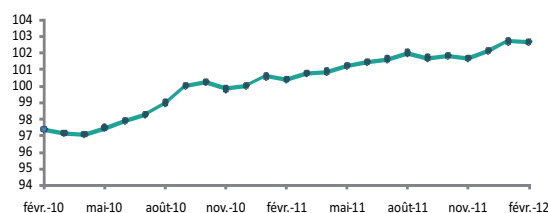
Étanchéité multicouche bitume - stabilité -



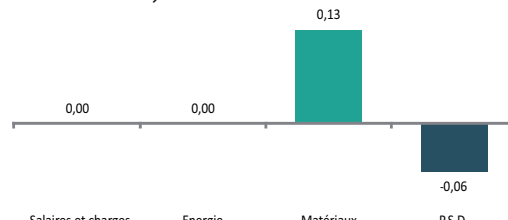
Photovoltaïque - installation en toiture sans stockage - stabilité -



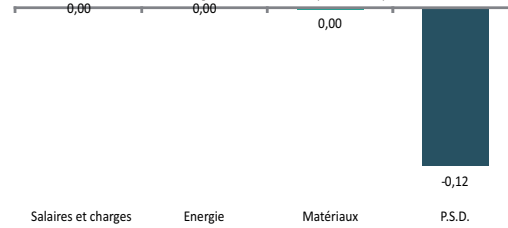
Évolution de l'index du gros œuvre sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



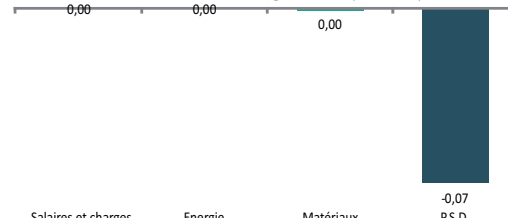
Gros œuvre, béton armé hors Tahiti - stabilité -



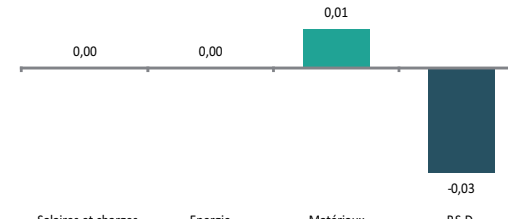
Charpente bois (-0,2 %)



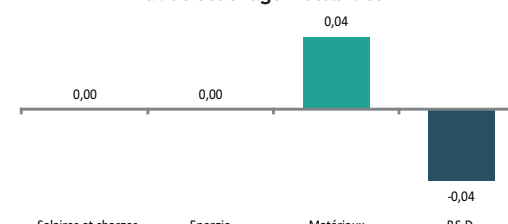
Couvertures végétales (-0,1 %)



Étanchéité multicouche résine - stabilité -



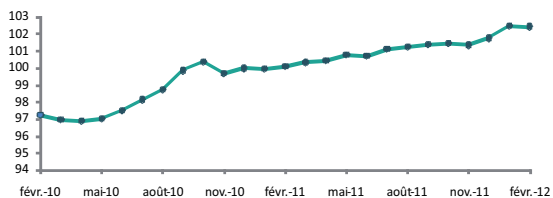
Photovoltaïque - installation en toiture avec stockage - stabilité -



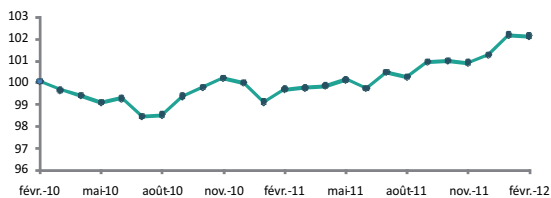
Source : ISPF

ÉVOLUTION ET CONTRIBUTIONS À LA VARIATION DE L'INDEX DU SECOND ŒUVRE

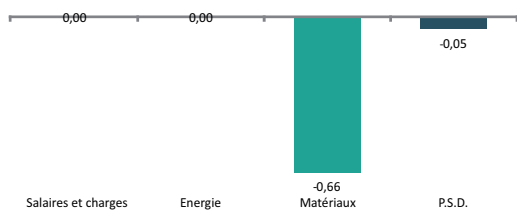
Évolution de l'index du bâtiment sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



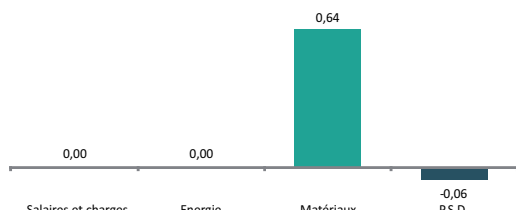
Évolution de l'index du second œuvre sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



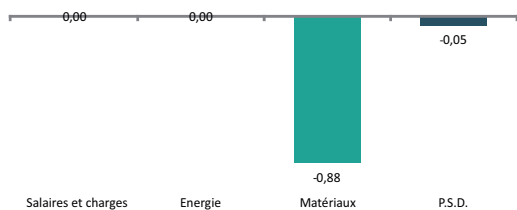
Revêtement carrelage (-0,7 %)



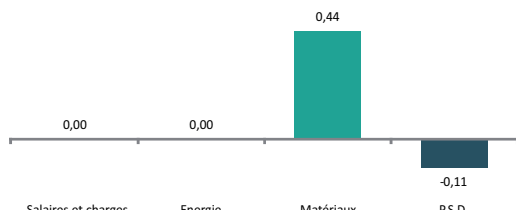
Revêtement parquet (0,6 %)



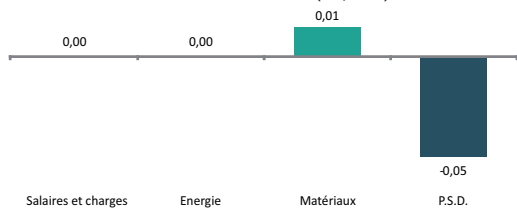
Revêtement souple (-1,0 %)



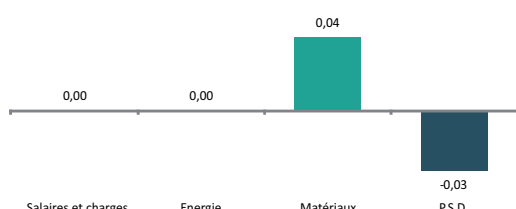
Menuiseries bois (0,2 %)



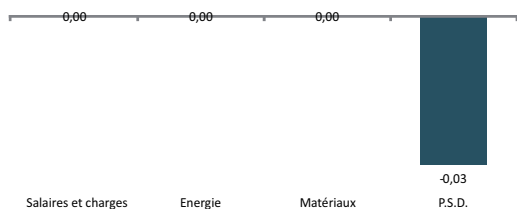
Menuiseries aluminium (-0,1 %)



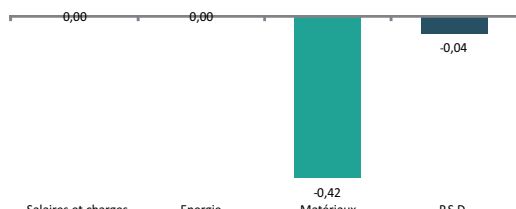
Plomberie - installation sanitaire - stabilité -



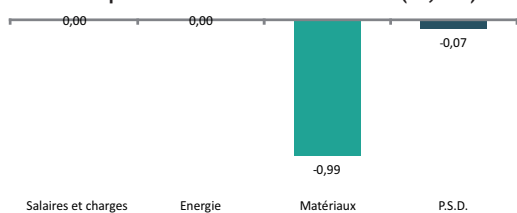
Plomberie - installation solaire - stabilité -



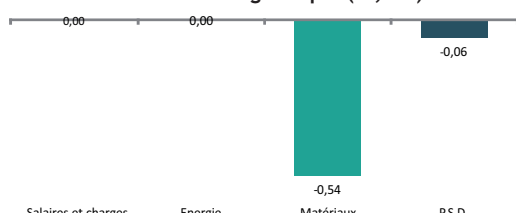
Installation par climatisation individuelle (-0,5 %)



Installation par climatisation centralisée (-1,1 %)



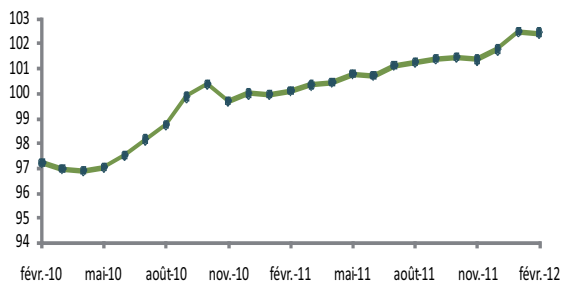
Installation frigorifique (-0,7 %)



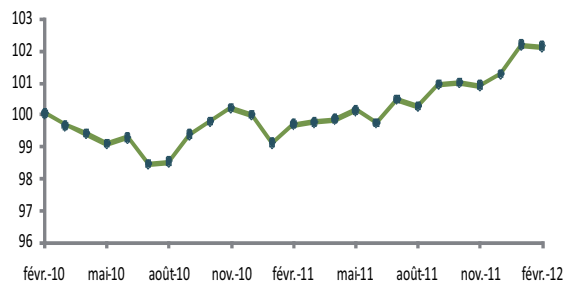
Source : ISPF

ÉVOLUTION ET CONTRIBUTIONS À LA VARIATION DE L'INDEX DU SECOND ŒUVRE - SUITE -

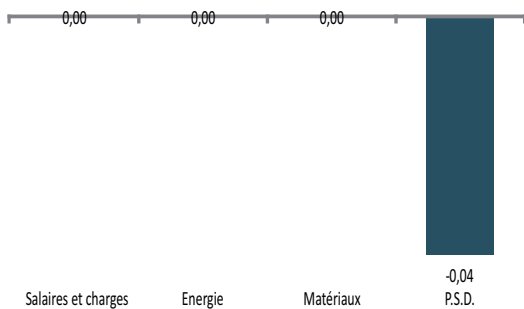
Évolution de l'index du bâtiment sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



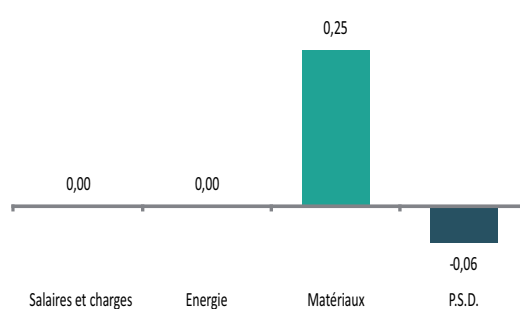
Évolution de l'index du second œuvre sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



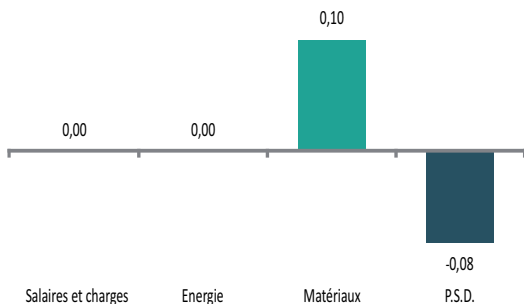
Ventilation (-0,1 %)



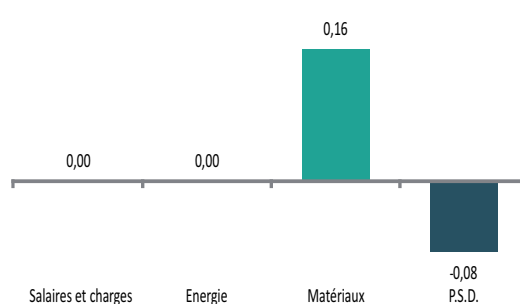
Installation électrique courant fort (0,2 %)



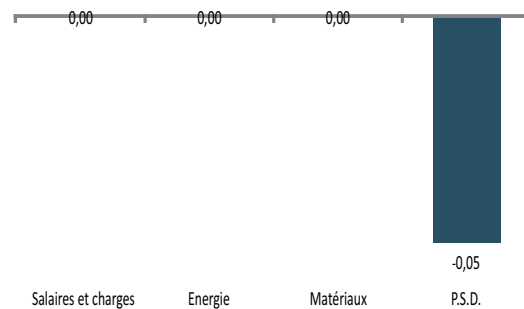
Installation électrique courant faible - stabilité -



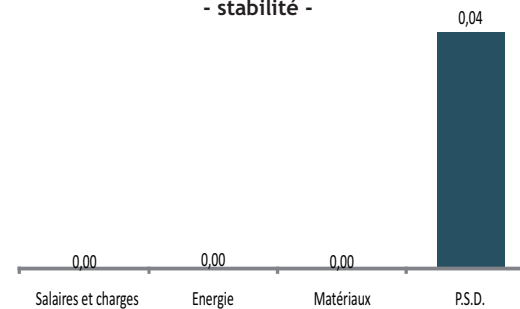
Peinture - stabilité -



Travaux d'ingénierie sur Tahiti et Moorea (-0,1 %)



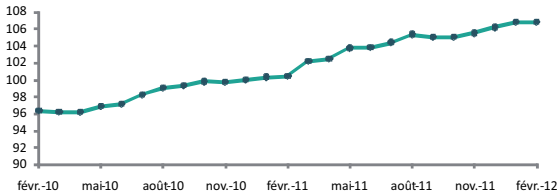
Travaux d'ingénierie hors Tahiti et Moorea - stabilité -



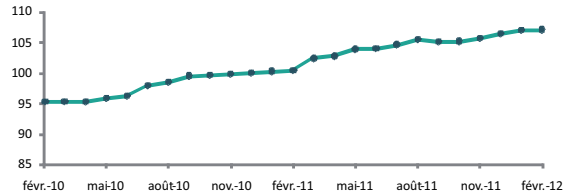
Source : ISPF

ÉVOLUTION ET CONTRIBUTIONS À LA VARIATION DE L'INDEX DU GÉNIE CIVIL

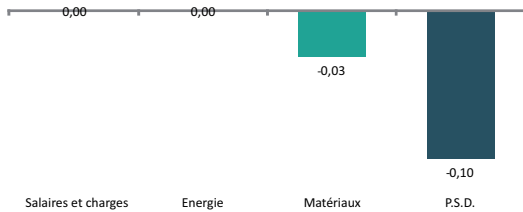
Évolution de l'index des travaux publics sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



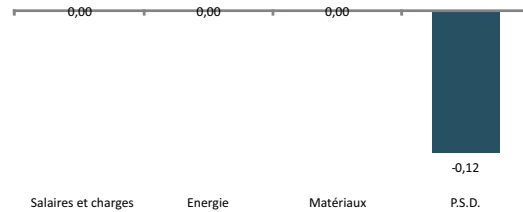
Évolution de l'index du génie civil sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



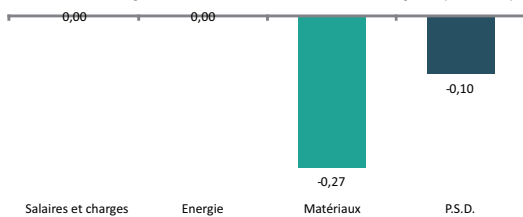
Ouvrage d'art (-0,2 %)



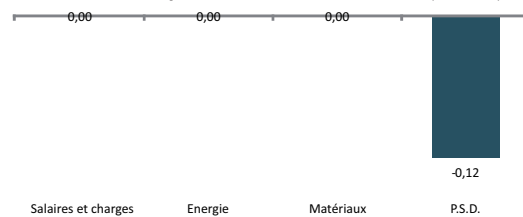
Fondations spéciales terrestres béton (-0,2 %)



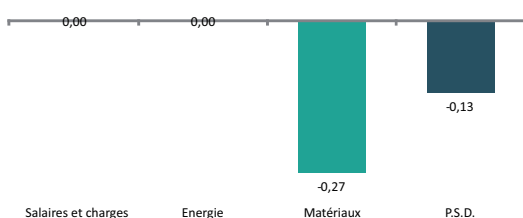
Fondations spéciales terrestres métallique (-0,4 %)



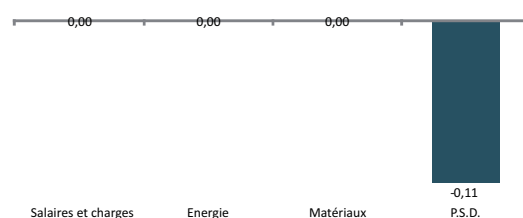
Fondations spéciales maritimes béton (-0,2 %)



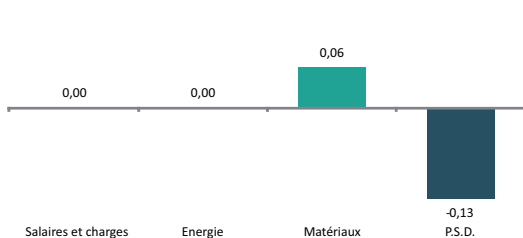
Fondations spéciales maritimes métallique (-0,4 %)



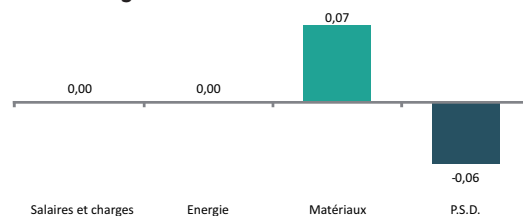
Dragages maritimes (-0,2 %)



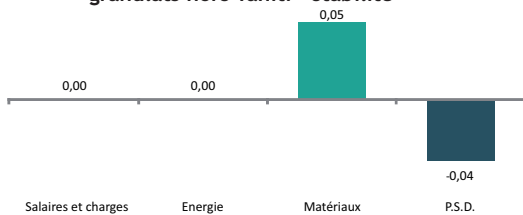
Routes et aéroports, voiries et réseaux divers (-0,1 %)



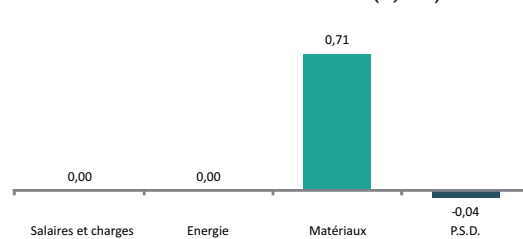
Travaux d'enrobée avec fourniture de bitume et de granulats sur Tahiti - stabilité -



Travaux d'enrobée avec fourniture de bitume et de granulats hors Tahiti - stabilité -



Réseaux d'assainissement (0,7 %)

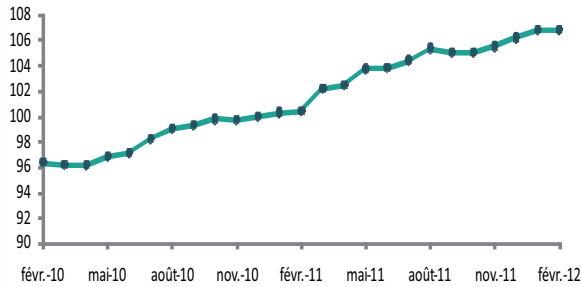


Source : ISPF

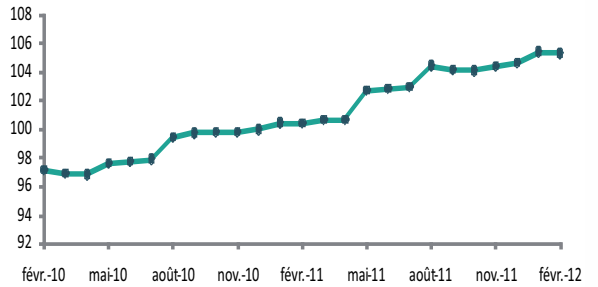


ÉVOLUTION ET CONTRIBUTIONS À LA VARIATION DE L'INDEX DU GÉNIE CIVIL - SUITE -

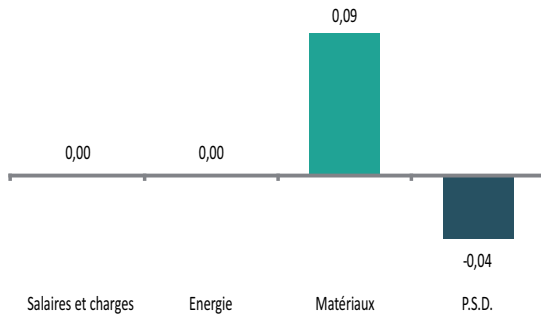
Évolution de l'index des travaux publics sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



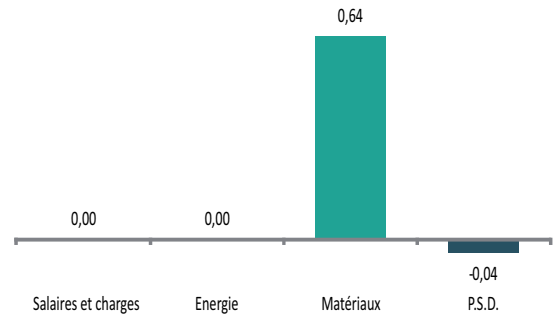
Évolution de l'index du génie civil sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



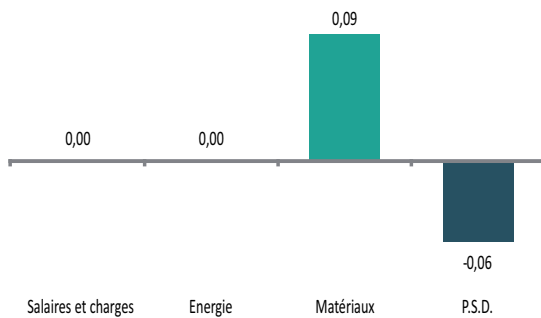
Station de pompage et de traitement - stabilité -



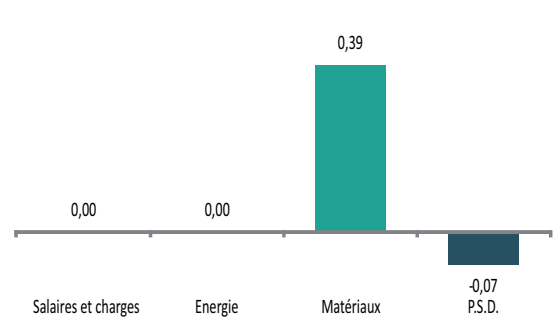
Réseaux sous pression enterrés (0,6 %)



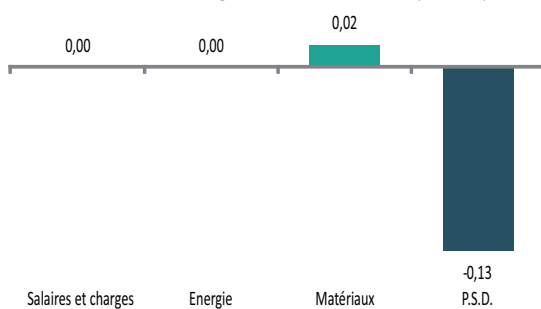
Travaux d'électrification aériens - stabilité -



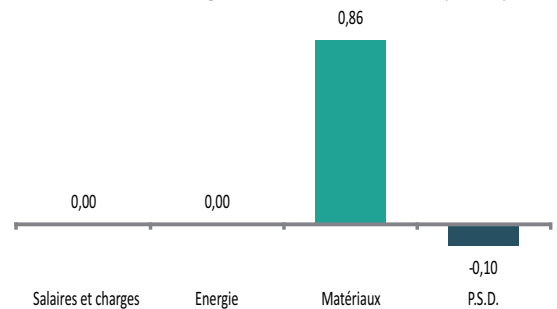
Travaux d'électrification souterrains (0,3 %)



Travaux de câblage télécom aériens (-0,2 %)



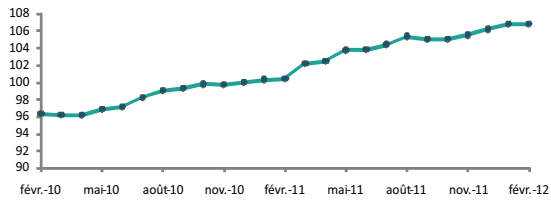
Travaux de câblage télécom souterrains (0,8 %)



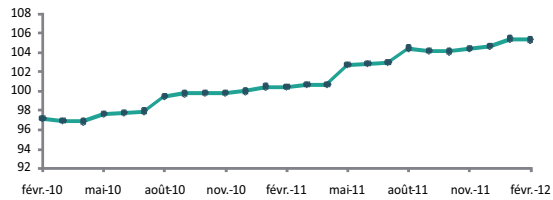
Source : ISPF

ÉVOLUTION ET CONTRIBUTIONS À LA VARIATION DE L'INDEX DES TRAVAUX SPÉCIALISÉS

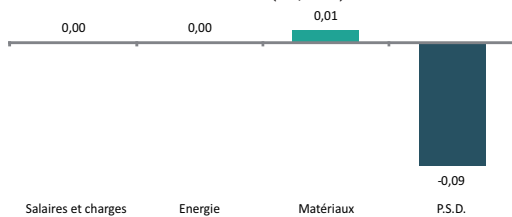
Évolution de l'index des travaux publics sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



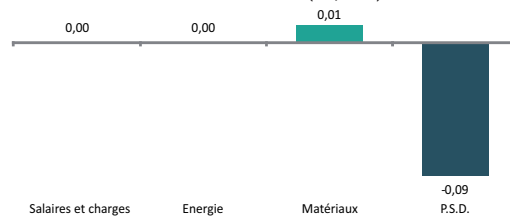
Évolution de l'index des travaux spécialisés sur les 24 derniers mois - base 100 décembre 2010



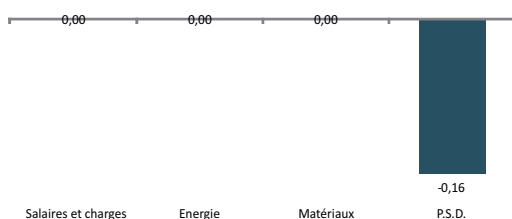
Terrassement (-0,1 %)



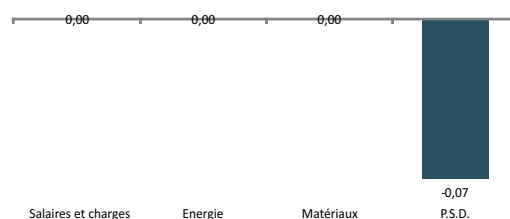
Enrochement (-0,1 %)



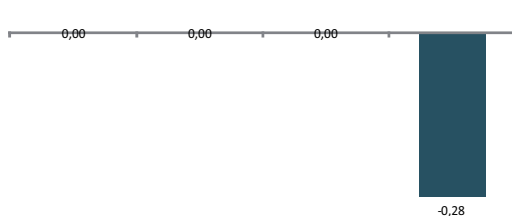
Concassage (-0,2 %)



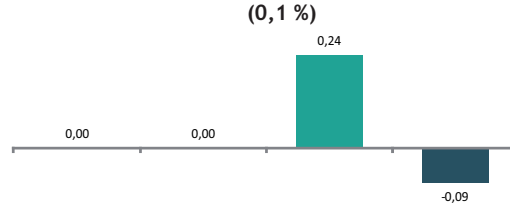
Dynamitage (-0,1 %)



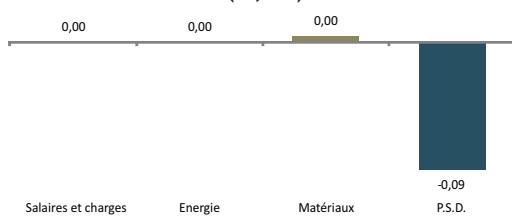
Sondages et forages (-0,4 %)



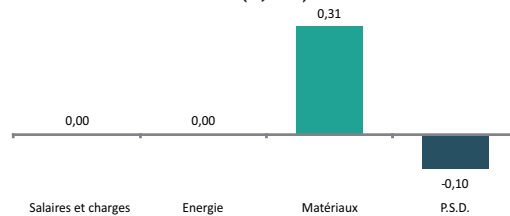
Protection Talus - Aménagement par gunitage (0,1 %)



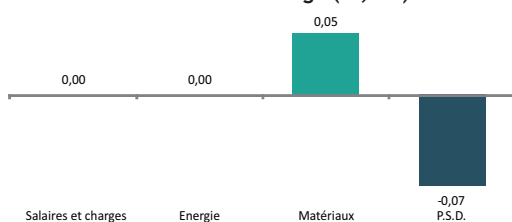
Protection Talus - Aménagement par grillage de protection (-0,1 %)



Protection Talus - Aménagement par végétalisation (0,2 %)



Photovoltaïque - Installation complète avec infrastructure et Stockage (-0,1 %)



Source : ISPF

PRIX UNITAIRES MOYENS DE CERTAINS MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Code	Libellé	Unité	Quantité	Prix moyens en F.CFP		Variations en %
				Janvier 2012	Février 2012	
3	Matériaux de construction					
31	Matériaux végétaux					
310101	Contreplaqué de coffrage	U	1	4 127	4 140	0,3
310102	Planche de rive	Sft	1	123	122	-0,8
310201	Kohu	Sft	1	532	540	1,5
310202	Méranti	Sft	1	407	407	-
310204	Sapin	Sft	1	127	127	-
32	Matériaux chimiques					
320302	Bitume	T	1	110 203	110 203	-
320401	Boîte de dérivation	U	1	550	553	0,5
320402	Boîte encastrée Ecobanche	U	1	171	173	-0,6
321101	Lasure	L	1	1 704	1 806	6,0
321106	Peinture Glycérophtalique	L	1	1 205	1 242	3,1
321604	Résine	kg	1	2 202	2 202	-
321805	Tuyau PEHD alimentation (Poly-éthylène haute densité)	m	1	756	756	-
321808	Tuyau PVC évacuation (norme M1)	m	1	1 296	1 351	4,2
33	Matériaux électriques					
330102	Interrupteur	U	1	1 057	1 078	2,0
330103	Prise de courant	U	1	722	725	0,4
330303	Câble en cuivre	Mètre L	1	402	405	0,7
330304	Câble informatique	Mètre L	1	137	137	-
330401	Barrettes de dominos	U	1	395	398	0,8
330402	Connecteurs rapides	U	10	319	320	0,3
330901	Panneau photovoltaïque	Watt Crête	1	502	502	-
34	Matériaux métalliques					
340201	Acier tor	m	1	165	165	-
340203	Cornière	m	1	981	1 055	7,5
340204	Métal déployé	m ²	1	1 660	1 660	-
340210	Treillis soudé	m ²	1	678	683	0,7
340501	Chemin de câble galvanisé à chaud	m	1	2 785	2 848	2,3
341201	Fer U	m	1	737	737	-
341604	Tube carré	m	1	984	972	-1,2
341605	Tuyau en cuivre	Mètre L	1	809	827	2,2
341606	Tuyau galvanisé	m	1	757	764	0,9
35	Matériaux minéraux					
350101	Agrégat diamètre 06	m3	1	5 501	5 501	-
350103	Agrégat diamètre 10	m3	1	6 456	6 520	1,0
350108	Agrégat diamètre 60	m3	1	3 707	3 743	1,0
350301	Sable de tranchée	m3	1	4 054	4 084	0,7
350602	Ciment prise mer	kg	1	19	19	-

Source : ISPF

INDEX DU BÂTIMENT : BASE 100 DÉCEMBRE 2010

Code	Niv.	Libellé	Index	2011			2012		Variations en %		
				Oct.	Nov.	Déc.	Janv.	Fév.	sur 1 mois	sur Janv.	sur 12 mois
3101	3	Gros œuvre, béton armé	FUSBT 01.0	100,61	100,43	100,94	101,56	101,59	0,0	0,6	2,4
3102	3	Étanchéité multicouche	FUSBT 02.0	101,63	101,77	101,88	102,34	102,34	-	0,5	2,0
3103	3	Plomberie sanitaire	FUSBT 03.0	98,43	98,49	98,51	99,60	99,57	0,0	1,1	1,3
3104	3	Ventilation et conditionnement d'air	FUSBT 04.0	101,49	101,47	101,58	103,15	102,32	-0,8	0,7	4,1
3105	3	Electricité	FUSBT 05.0	100,71	100,35	100,73	101,77	101,91	0,1	1,2	2,4
3106	3	Index ingénierie	FUSBT 06.0	101,20	101,14	101,10	101,50	101,47	0,0	0,4	0,7
3201	3	Ouvrage d'art en site terrestre, fluvial ou maritime et fondations spéciales	FUSTP 01.0	101,51	101,49	102,33	103,30	103,07	-0,2	0,7	3,5
3202	3	Terrassements généraux	FUSTP 02.0	104,83	105,21	105,44	106,10	105,98	-0,1	0,5	5,6
3203	3	Travaux d'enrobés, fabrication et mise en œuvre (avec fourniture de bitume et de granulats)	FUSTP 03.0	107,55	108,43	109,71	110,18	110,17	0,0	0,4	10,0
3204	3	Canalisations, égouts, assainissement et adduction d'eau avec fourniture	FUSTP 04.0	101,64	101,57	101,65	102,32	102,84	0,5	1,2	2,1
3205	3	Réseaux d'électrification	FUSTP 05.0	102,55	102,53	102,20	102,71	103,03	0,3	0,8	1,3

Source : ISPF

INDEX ÉLÉMENTAIRE DU BÂTIMENT

ÉVOLUTION DE L'INDEX BTP 00.0 - BASE 100 DÉCEMBRE 2010																
Année	En indice												En %			
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Mensuelle	Var. sur Janv.	Var. sur 12 mois	
2012	104,38	104,37											-	0,6	4,1	
2011	100,12	100,26	101,13	101,35	102,08	102,08	102,57	103,06	102,97	103,05	103,19	103,71	3,4	0,3	3,6	
2010	96,94	96,83	96,65	96,59	96,97	97,37	98,17	98,85	99,61	100,11	99,70	100,00	-1,2	0,4	-0,9	
2009	98,02	96,83	97,99	98,21	98,73	98,69	97,99	98,03	98,08	97,58	97,74	96,47	6,1	2,1	6,1	

Source : ISPF

ÉVOLUTION DE L'INDEX BTG 01.0 (ANCIEN BTP 01) - BASE 100 DÉCEMBRE 2010																
Année	En indice												En %			
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Mensuelle	Var. sur Janv.	Var. sur 12 mois	
2012	102,48	102,43											-0,1	0,7	2,3	
2011	99,96	100,11	100,34	100,44	100,76	100,73	101,14	101,26	101,38	101,47	101,35	101,76	2,9	0,1	3,0	
2010	97,30	97,24	96,97	96,88	97,02	97,51	98,15	98,73	99,86	100,35	99,66	100,00	-1,7	0,6	-2,0	
2009	99,96	100,11	100,34	100,44	100,76	100,73	101,14	101,26	101,38	101,47	101,35	101,76	6,7	3,7	6,6	

Source : ISPF

INDEX ÉLÉMENTAIRE DES TRAVAUX PUBLICS

ÉVOLUTION DE L'INDEX TPG 01.0 (ANCIEN TPP 01) - BASE 100 DÉCEMBRE 2010																
Année	En indice												En %			
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Mensuelle	Var. sur Janv.	Var. sur 12 mois	
2012	106,79	106,85											0,1	0,6	6,4	
2011	100,33	100,46	102,15	102,50	103,77	103,80	104,41	105,36	105,01	105,07	105,54	106,21	4,1	0,5	4,3	
2010	96,49	96,30	96,23	96,24	96,91	97,19	98,20	99,02	99,30	99,82	99,74	100,00	-0,7	0,1	0,4	
2009	96,95	95,93	96,11	95,71	95,97	95,89	95,57	96,07	96,15	96,21	96,32	96,20	5,4	0,0	5,3	

Source : ISPF

ÉVOLUTION DU PSD - BASE 100 DÉCEMBRE 2010																
Année	En indice												En %			
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Mensuelle	Var. sur Janv.	Var. sur 12 mois	
2012	102,30	101,72											-0,6	1,1	1,6	
2011	100,47	100,16	100,90	101,24	101,48	101,74	101,87	102,34	100,97	100,88	100,70	100,66	2,6	0,2	1,8	
2010	97,63	98,41	98,10	98,23	98,31	98,51	98,62	99,03	99,74	99,69	99,83	100,00	-1,5	0,8	-0,7	
2009	99,90	99,10	97,94	97,74	97,73	97,74	97,97	97,93	98,37	98,47	98,24	97,64	1,8	-1,5	1,0	

Source : ISPF

DÉFINITIONS

Index du BTP : indicateur composite incorporant différents types de biens et services reflétant la répartition des charges pesant sur les activités du secteur de la Construction, du Bâtiment et des Travaux Publics (BTP).

Composition de l'index : elle fait apparaître le poids des quatre grands types de charges auxquelles les entreprises sont confrontées.

- Les charges salariales et sociales ;
- Les charges liées à l'énergie ;
- Les charges liées aux matériaux de construction utilisés ;
- Les charges liées aux produits et services divers de fonctionnement.

Les matériaux de construction sont répartis en cinq sous ensembles :

- Les matériaux de construction végétaux ;
- Les matériaux de construction chimiques ;
- Les matériaux de construction électriques ;
- Les matériaux de construction minéraux ;
- Les matériaux de construction métalliques.

La composition des index BTP (travaux du bâtiment) et index TPP (travaux publics) a été élaborée sur proposition de la commission consultative des indices et index du BTP. Ils sont élaborés tous les mois par l'ISPF.

À quoi servent les index du BTP ?

Les index servent à la révision et à l'actualisation des prix des marchés publics. La révision des prix se calcule mois par mois ou acompte par acompte. L'actualisation des prix est une réévaluation globale du prix initial effectuée, en principe, une seule fois avant le début de l'exécution des travaux.

Plusieurs mois peuvent s'écouler entre le moment où une entreprise répond à un appel d'offre et le moment où commence véritablement l'exécution des travaux. Durant ce laps de temps, les charges des entreprises peuvent avoir fluctué en raison de phénomènes extérieurs (fiscalité, changement important des cours de matières premières etc.) Pour tenir compte de ces changements, un mécanisme d'actualisation est en général associé à tout marché public.

Une formule d'actualisation est systématiquement insérée dans tous les marchés publics à prix ferme lorsqu'un délai supérieur à 3 mois est prévu entre le mois d'établissement du prix figurant dans le marché et la date d'effet de l'acte portant commencement d'exécution des prestations.

Segmentation de l'activité de construction

• **Bâtiment et Travaux Publics (BTP)** : regroupe toutes les activités de conception et de construction des bâtiments publics et privés, industriels ou non, et des infrastructures telles que les routes ou les canalisations.

• **Travaux du Bâtiment (BTG)** : regroupe la construction, l'aménagement et la rénovation des maisons particulières, des immeubles ou des locaux commerciaux.

Gros œuvre : englobe tous les travaux de maçonnerie : les fondations, l'assainissement, le soubassement, l'élévation des murs, les travaux de toiture : la charpente et la couverture de toit, ainsi que les menuiseries extérieures : les portes et les fenêtres. Au delà de l'esthétique, chaque étape du gros œuvre est fondamentale pour la solidité de la construction, mais également pour la qualité de l'isolation. On considère que le gros œuvre est terminé lorsque la construction est dite "hors d'eau" et "hors d'air", hors d'eau signifiant que la couverture est posée, et hors d'air que les menuiseries extérieures sont montées. Les travaux de second œuvre ou de finition peuvent alors commencer.

Second œuvre : le second œuvre concerne en premier lieu la protection et l'isolation de la construction, depuis le revêtement extérieur de la façade jusqu'à l'isolation thermique de la toiture, des murs et des sols. Le second œuvre couvre ensuite l'installation des circuits électriques et la plomberie, le montage des cloisons intérieures, structures non portantes, et des menuiseries intérieures, portes et escalier. Enfin, l'installation du chauffage et de la climatisation de l'habitation appartiennent également aux travaux de second œuvre.

• **Travaux publics (TPG)** : regroupe la construction des grands équipements à l'usage de tous comme les routes, ponts, tunnels ou conduites d'eau.

Génie civil : représente l'ensemble des techniques concernant les constructions civiles. Les ingénieurs civils ou ingénieurs en génie civil s'occupent de la conception, de la réalisation, de l'exploitation et de la réhabilitation d'ouvrages de construction et d'infrastructures dont ils assurent la gestion afin de répondre aux besoins de la société, tout en assurant la sécurité du public et la protection de l'environnement. Très variées, leurs réalisations se répartissent principalement dans cinq grands domaines d'intervention: structures, géotechnique, hydraulique, transport, et environnement.

TOUTES LES STATISTIQUES SONT DISPONIBLES SUR WWW.ISPF.PF